

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УДМУРТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Филиал ФГБОУ ВО «Удмуртский государственный университет»
в городе Нижняя Тура



«Утверждаю»
Директор филиала

А.А. Русакова

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Направление подготовки 38.03.04
«Государственное и муниципальное управление»

Направленность

38.03.04.01 «Муниципальное управление»

Степень выпускника
БАКАЛАВР

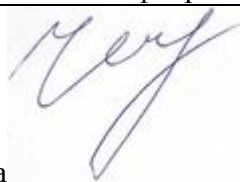
Форма обучения
очная
(заочная)

Нижняя Тура 2018

Разработчик рабочей программы дисциплины

ФИО	Ученая степень	Ученое звание	Должность	Контактная информация (служебные E-mail и телефон)
Якушева Наталья Геннадьевна	кандидат юридических наук	-	доцент	Тел.91-62-38

Экспертиза рабочей программы

Первый уровень (оценка качества содержания программы и применяемых педагогических технологий)		
Наименование кафедры	№ протокола, дата	Подпись зав. кафедрой
Кафедра государственного и муниципального управления	№ 8 от 26.01.2017 г	 И.Ю.Чазова
Выписка из решения		

Второй уровень (соответствие целям подготовки и учебному плану образовательной программы)		
Методическая комиссия фак-та / инст., в структуре ООП которого будет реализовываться данная программа	№ протокола, дата	Подпись председателя МК
	протокол № 31 от 06.02.17	О.А.Воробьева 
Выписка из решения Рабочая программа по дисциплине «Гражданское право» соответствует целям подготовки и учебному плану по направлению подготовки «Государственное и муниципальное управление». Рабочая программа рекомендована для использования в учебном процессе.		

Иные документы об оценке качества рабочей программы дисциплины
(при их наличии - ФЭПО, отзывы работодателей, студентов и пр.)

Документ об оценке качества (наименование)	Дата документа

Рабочая программа дисциплины (модуля) рассмотрена и переутверждена на 2018-19 учебный год на заседании кафедры государственного и муниципального управления от 25.05.2017 года, протокол № 12.



Зав. кафедрой

Чазова И.Ю.

Рабочая программа дисциплины (модуля) рассмотрена и переутверждена на 2019-20 учебный год на заседании кафедры государственного и муниципального управления от 04.07.2019 года, протокол № 10.



Зав. кафедрой

Чазова И.Ю.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цель и задачи освоения дисциплины
2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы
3. Указание места дисциплины в структуре образовательной программы
4. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических или астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

5. Содержание дисциплин, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества часов и видов учебных занятий
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы студентов
7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины
9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины
11. Образовательные технологии. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем
12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине
13. Особенности организации образовательного процесса по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Гражданское право» является формирование у студентов системы знаний о гражданском праве России, развитии и действии гражданского законодательства, формирование навыков практического применения норм, регулирующих имущественные и неимущественные отношения.

Задачи освоения дисциплины:

- формирование понятийного аппарата в области гражданского права;
- изучение системы источников гражданского права;

- исследование вопросов роли и значения сделок, обязательств, категории собственности в регулировании имущественных отношений в обществе;
- изучение норм гражданского законодательства, регламентирующих деятельность физических лиц в имущественных и личных неимущественных отношениях;
- изучение норм гражданского законодательства, регламентирующих создание и деятельность юридических лиц, как основных участников гражданского оборота;
- изучение места и роли системы юридических фактов в гражданском праве (сроков, сделок, решений органов юридического лица);
- изучение вопросов правового регулирования права собственности, построения системы вещных прав в законодательстве РФ;
- изучение норм гражданского законодательства, регламентирующих вопросы обязательственных отношений (правил исполнения договорных обязательств, способов обеспечения их исполнения, оснований и правил привлечения к гражданско-правовой ответственности);
- изучение норм, регулирующих порядок заключения, изменения и расторжения договоров в Российской Федерации;
- выработка практических навыков разрешения разногласий между сторонами гражданско-правовых отношений с помощью применения норм гражданского законодательства;
- анализ практики применения действующего гражданского законодательства в РФ.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине – это знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

знать:

принципы развития и закономерности функционирования государственной организации и ее отличия от частной организации;

сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в гражданском праве;

понятийно-категориальный аппарат, источники гражданского права, нормы гражданского законодательства, регулирующие создание и деятельность юридических лиц, правосубъектность физических лиц;

нормы, регламентирующие правила заключения, исполнения сделок;

нормы, регулирующие вопросы возникновения и использования права собственности и обязательств, нормы, регулирующие вопросы гражданско-правовой ответственности;

нормы, регулирующие заключение, изменение и расторжение гражданско-правовых договоров.

уметь:

оперировать юридическими понятиями и категориями;

анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения;

анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;

использовать и составлять нормативные и правовые документы, относящиеся к будущей профессиональной деятельности;

логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь.

применять понятийно-категориальный аппарат, ориентироваться в системе гражданского законодательства и нормативных правовых актов, использовать нормы гражданского права, уметь толковать нормы гражданского права, уметь собирать правовую информацию, анализировать и готовить соответствующие отчеты, использовать нормативно-правовые документы в своей деятельности, применять нормы гражданского законодательства к практическим ситуациям.

владеть:

юридической терминологией;

навыками работы с правовыми актами;

навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;

общенаучными методами исследования, сравнительно-правовым и формально-юридическим методами исследования, навыками аргументации, навыками анализа правовой информации, навыками публичной и научной речи.

Изучение дисциплины «Гражданское право» позволит сформировать следующие компетенции:

- **Профессиональные компетенции (ПК):**

способность свободно ориентироваться в правовой системе России, правильно применять нормы права (ПК-20).

3. УКАЗАНИЕ МЕСТА ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина входит в Базовую часть ОП бакалавриата.

Дисциплина «Гражданское право» адресован студентам дневной и заочной формы, обучающихся по направлению «Государственное и муниципальное управление».

Дисциплина «Гражданское право» читается на третьем курсе (очное), 3 курс (заочное).

Изучению дисциплины предшествуют дисциплины «Основы права», «Трудовое право», «Конституционное право», «Административное право».

Для успешного освоения дисциплины должны быть сформированы:

- профессиональные компетенции (ПК):

способность свободно ориентироваться в правовой системе России, правильно применять нормы права (ПК-20).

Изучение дисциплины необходимо для дальнейшего изучения таких дисциплин, как: «Основы государственного и муниципального управления», «Земельное право», «Муниципальное право» и других правовых и экономических дисциплин.

Программа дисциплины построена по блочно-модульному принципу. В ней выделены разделы:

Раздел 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права.

Раздел 2. Субъекты гражданско-правовых отношений

Раздел 3. Юридические факты в гражданском праве.

Раздел 4. Право собственности и иные вещные права.

Раздел 5. Общие положения об обязательствах и договорах.

4. ОБЪЁМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЁТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Для студентов очной формы обучения общая трудоемкость составляет 4 зачетные единицы (144 часа), из них на аудиторную работу – 54 часа (в том числе лекции 36 часов, практические занятия - 16 часа), контроль самостоятельной работы – 2 часа.

Объём контактной работы обучающихся с преподавателем составляет 58,2 часа

Объём самостоятельной работы составляет 45 часов.

Для студентов заочной формы обучения общая трудоемкость 4 зачетные единицы (144 часа), из них на аудиторную работу – 12 часов (в том числе лекции 6 часов, практические занятия - 6 часов), самостоятельная работа - 121 час. Объём контактной работы обучающихся с преподавателем составляет 15,3 часа

ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ по формам обучения

Вид учебной работы	Очная форма обучения	Заочная форма обучения
--------------------	-------------------------	---------------------------

Общая трудоемкость дисциплины,(зач.ед./час.)	4/144	4/144
Контактная работа (всего)	58,2	15,3
Аудиторная:	52	12
Лекции	36	6
Практические занятия	16	6
Самостоятельная работа студентов	45	121
КСР	2	
Индивидуальные и групповые консультации	4,2	3,3
Экзамен	45	9
Вид промежуточного контроля	Экзамен, Контрольная работа	Экзамен, Контрольная работа

Структура курса представляет собой внутренне согласованный, логически последовательный ряд основных вопросов, объединенных в 5 разделов, которые определены предметом изучения дисциплины Гражданское право.

**5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ, СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ
(РАЗДЕЛАМ) С ОТВЕДЕННОГО НА НИХ КОЛИЧЕСТВА ЧАСОВ
И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ**

5.1. Структура дисциплины и трудоёмкость по видам учебных занятий

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

ОЧНАЯ ФОРМА

№ п/п	Разделы, темы дисциплины	Нед еля се ме стр а	Виды учебной работы (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости и	Формируемые компетенции (код)				
			Л.	Пр	Са м. раб		1 ПК- 20	2	3	4	N ..
1.	Раздел 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права										
1.1.	Тема 1.1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права.	1-2	2		2	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
1.2.	Тема 1.2. Источники гражданского права	1-2	2		2	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
2.	Раздел 2. Субъекты гражданских правоотношений										
2.1.	Тема 2.1. Физические лица как субъекты гражданского права	3-4	2	2	4	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
2.2.	Тема 2.2. Юридические лица как субъекты гражданского права	5-7	4	4	4	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
2.3.	Тема 2.3. Территориальные образования как субъекты гражданского права	8	1		2	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
3.	Раздел 3. Юридические факты в гражданском праве										
3.1.	Тема 3.1. Общая характеристика юридических фактов в гражданском праве	9-10	1			Опрос, контрольный тест	ПК-20				
3.2.	Тема 3.2. Сроки. Исковая давность.	9-10	2	1	4	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
3.3.	Тема 3.3. Сделки.	11-12	4	1	4	ый тест, задания, задачи	ПК-20				
4.	Раздел 4. Право собственности и иные вещные права.										
4.1.	Тема 4.1. Право собственности.	13-14	4	2	4	Опрос, контрольный тест,	ПК-20				
4.2.	Тема 4.2. Иные вещные права.	13	2	2	4	задания,	ПК-				

		- 14				задачи	20				
5.	Раздел 5. Общие положения об обязательствах и договорах										
5.1.	Тема 5.1. Понятие, основания возникновения и прекращения обязательств.	15 - 16	4	2	4	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
5.2.	Тема 5.2. Правила надлежащего исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательств	15 - 16	4	2	6	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
5.3.	Тема 5.3. Общие положения о договорах.	17 - 18	4		5	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
	КСР	2									
	ИТОГО		36	16	45						

ЗАОЧНАЯ УСКОРЕННЫЙ СРОК ОБУЧЕНИЯ

№ п/п	Разделы, темы дисциплины	Виды учебной работы (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости и	Формируемые компетенции (код)				
		Л.	Пр .	Сам. раб.		1	2	3	4	5
1.	Раздел 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права									
1.1.	Тема 1.1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права.			4	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
1.2.	Тема 1.2. Источники гражданского права			4	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
2.	Раздел 2. Субъекты гражданских правоотношений					ПК-20				
2.1.	Тема 2.1. Физические лица как субъекты гражданского права	1	2	12	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
2.2.	Тема 2.2. Юридические лица как субъекты гражданского права	1	1	14	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				

2.3.	Тема 2.3. Территориальные образования как субъекты гражданского права			8	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
3.	Раздел 3. Юридические факты в гражданском праве					ПК-20				
3.1.	Тема 3.1. Общая характеристика юридических фактов в гражданском праве			6	Опрос, контрольный тест	ПК-20				
3.2.	Тема 3.2. Сроки. Исковая давность.		1	8	Опрос, контрольный тест,	ПК-20				
3.3.	Тема 3.3. Сделки.	1	1	12	задания, задачи	ПК-20				
4.	Раздел 4. Право собственности и иные вещные права.									
4.1.	Тема 4.1. Право собственности.	1	1	8	Опрос, контрольный тест,	ПК-20				
4.2.	Тема 4.2. Иные вещные права.			8	задания, задачи	ПК-20				
5.	Раздел 5. Общие положения об обязательствах и договорах					ПК-20				
5.1.	Тема 5.1. Понятие, основания возникновения и прекращения обязательств.			12	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
5.2.	Тема 5.2. Правила надлежащего исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательств			10	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
5.3.	Тема 5.3. Общие положения о договорах	2		15	Опрос, контрольный тест, задания, задачи	ПК-20				
	ИТОГО	6	6	121						

5.2. Содержание дисциплины, структурированное по разделам (темам)

Темы лекции и их аннотации

Раздел 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права

Тема 1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права (2 часа)

Понятие гражданского права. Предмет и метод гражданского права. Понятие гражданского оборота. Значение гражданского права в юридической науке. Система гражданского права: Общая и Особенная часть. Отличие гражданского права от смежных отраслей: хозяйственного, трудового, административного, земельного, финансового, экологического.

Принципы гражданского права. Законность как принцип гражданского права. Принцип юридического равенства сторон. Принцип экономической свободы.

Понятие гражданского правоотношения.

Тема 2. Источники гражданского права (2 часа)

Источники гражданского права. Особенности гражданского законодательства. Конституция РФ как источник гражданского права. Гражданский Кодекс РФ как источник гражданского права. Федеральные законы как источники гражданского права. Виды и система федеральных законов, регулирующих имущественные отношения. Указы Президента РФ как источник гражданского права. Постановления Правительства РФ как источники гражданского права. Нормативные акты федеральных органов исполнительной власти как источник гражданского права. Законодательство Удмуртской Республики как источник гражданского права. Нормативные акты органов местного самоуправления как источник гражданского права. Значение арбитражной практики как источника гражданского права.

Раздел 2. Субъекты гражданских правоотношений

Тема 1. Физические лица как субъекты гражданского права (2 часа)

Понятие гражданин (физическое лицо) в гражданском праве. Правосубъектность физических лиц. Гражданская правоспособность физических лиц. Гражданская дееспособность физических лиц. Особенности дееспособности несовершеннолетних. Ограничения дееспособности физических лиц.

Тема 2. Юридические лица (4 часа)

Понятие юридического лица. Признаки юридического лица. Правоспособность юридических лиц. Органы юридического лица. Учредительные документы юридических лиц.

Способы создания юридических лиц. Порядок государственной регистрации юридических лиц. Реорганизация юридических лиц. Права кредиторов при реорганизации юридического лица.

Ликвидация юридических лиц. Основания и процедура ликвидации юридических лиц. Удовлетворение требований кредиторов при ликвидации.

Классификации юридических лиц: по характеру прав на имущество, по цели деятельности.

Коммерческие юридические лица. Организационно-правовые формы коммерческих юридических лиц: общая характеристика, отличия. Публичные и непубличные юридические лица. Полное товарищество. Товарищество на вере. Общество с ограниченной ответственностью. Закон «Об обществах с ограниченной ответственностью». Акционерное общество. Закон «Об акционерных обществах». Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Производственные кооперативы. Закон «О производственных кооперативах». Совместные предприятия. Предприятия с иностранными инвестициями. Холдинги, концерны и объединения юридических лиц. Иные формы юридических лиц.

Некоммерческие юридические лица: общие характеристики основных групп некоммерческих организаций.

Тема 3. Территориальные образования как субъекты гражданского права (1 час)

Участие государства, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в имущественных отношениях. Особенности правоспособности государства, субъектов РФ и муниципальных органов как субъектов гражданского права. Формы участия государства в гражданском обороте.

Раздел 3. Юридические факты в гражданском праве.

Тема 1. Общая характеристика юридических фактов в гражданском праве (1 час)

Понятие юридических фактов в гражданском праве. Виды юридических фактов.

Тема 2. Сроки. Исковая давность (2 часа)

Сроки в гражданском праве. Способы исчисления сроков. Правила исчисления сроков. Начало и окончание срока. Виды сроков.

Исковая давность. Общие и специальные сроки исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Прекращение, приостановление, перерыв срока исковой давности.

Восстановление срока исковой давности. Требования, к которым срок исковой давности не применяется.

Тема 3. Сделки (4 часа)

Понятие и признаки сделки. Виды сделок. Форма сделки. Государственная регистрация сделок с недвижимым имуществом.

Условия действительности сделок.

Понятие о недействительных сделках. Ничтожные и оспоримые сделки. Правовые последствия недействительности сделок. Исковая давность по недействительным сделкам.

Представительство: понятие, признаки. Виды представительства. Представительство по закону. Коммерческое представительство. Доверенность: понятие, порядок оформления, виды.

Раздел 4. Право собственности и иные вещные права.

Тема 1. Право собственности (4 часа)

Понятие права собственности. Собственность как экономическая и юридическая категория. Право владения, право пользования, право распоряжения как правомочия права собственности. Обязанности собственника. Ответственность собственника.

Способы приобретения права собственности: первичные и вторичные. Способы прекращения права собственности: добровольные и принудительные.

Формы права собственности. Понятие и содержание государственной собственности. Понятие и содержание муниципальной собственности. Понятие и содержание права частной собственности.

Понятие общей собственности. Виды общей собственности. Права и обязанности собственников. Распределение расходов по содержанию общей собственности между собственниками. Прекращение права общей собственности.

Защита права собственности. Самозащита. Защита права собственности в суде. Иски о защите права собственности. Виды исков. Убытки собственника, причиненные незаконным владельцем.

Тема 2. Иные вещные права (2 часа)

Понятие и общая характеристика вещных прав. Отличие вещных прав от права собственности. Классификация вещных прав.

Право безвозмездного пользования земельным участком: понятие и содержание. Сервитут.

Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления. Особенности вещных прав на имущество унитарных предприятий. Основания и объем полномочий по владению, пользованию, и распоряжению имуществом унитарных предприятий. Ответственность по обязательствам унитарных предприятий и учреждений.

Раздел 5. Общие положения об обязательствах.

Тема 1. Понятие, основания возникновения и прекращения обязательств (4 часа)

Понятие обязательства. Отличие обязательства от иных юридических правоотношений. Классификация обязательств. Основания возникновения обязательств.

Субъекты обязательств. Стороны. Третьи лица. Множественность лиц в обязательстве.

Основания прекращения обязательств. Общая классификация. Отступное как прекращение обязательства. Надлежащее исполнение как основание прекращения обязательства. Новация как основание прекращения обязательства, правила оформления новации. Прекращение обязательства прощением долга, налоговые и иные последствия прощения долга. Зачет встречных однородных требований как основание прекращения обязательства. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства невозможностью исполнения, правила применения условия о форс-мажорном обстоятельстве в предпринимательской деятельности. Прекращение обязательства в связи с изданием нормативного акта. Прекращение обязательства смертью гражданина или ликвидацией юридического лица, вопросы правопреемства при ликвидации юридического лица и смерти гражданина.

Тема 2. Правила надлежащего исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательств (4 часа)

Понятие надлежащего исполнения обязательства. Принципы надлежащего исполнения обязательств. Исполнение обязательства надлежащему лицу. Исполнение обязательства в надлежащий срок. Исполнение обязательства по надлежащему предмету. Исполнение обязательства по месту. Исполнение обязательства при множественности лиц.

Способы обеспечения исполнения обязательства: понятие и принципы.

Неустойка. Понятие и виды неустоек. Законная и договорная неустойки. Оформление неустойки. Увеличение и уменьшение размера неустойки. Соотнесение неустойки и убытков в договорных обязательствах. Правила взыскания неустойки.

Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства. Возникновение поручительства. Оформление поручительства. Существенные условия договора поручительства.

Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств. Виды банковской гарантии. Оформление банковской гарантии. Существенные условия банковской гарантии. Основания прекращения банковской гарантии.

Залог: понятие и особенности. Виды залога. Существенные условия договора залога. Оформление договора залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Основания прекращения договора залога.

Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства. Правовая природа задатка. Оформление задатка. Отличие задатка от неустойки. Отличие задатка от аванса.

Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства. Применение удержания в договорных отношениях.

Тема 3. Общие положения о договорах (4 часа)

Понятие гражданско-правового договора. Содержание принципа свободы договора. Ограничение свободы договора.

Система гражданско-правовых договоров. Классификация договоров.

Содержание договора. Существенные условия договора, их значение для его действительности. Иные виды условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора. Преддоговорные контакты сторон.

Преддоговорные споры и порядок их урегулирования.

Толкование договора.

Изменение и прекращение договора, их основания и правовые последствия.

Случаи одностороннего отказа от договора. Существенное нарушение договора как основание для прекращения договора. Существенное изменение обстоятельств как основание для прекращения договора.

ПЛАНЫ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ

Краткое описание подходов к организации занятий:

Для студентов составляются специальные планы практических занятий по всему курсу учебной дисциплины. В целях организации успешной подготовки студентов к занятиям и эффективного их проведения разработана тематика практических занятий и предложен перечень источников, необходимых для подготовки. Для оказания студентам помощи в их самостоятельной работе предлагаются методические советы по каждой теме.

Практическое занятие состоит из 3 блоков.

1 блок – теоретическая часть. Он предполагает проверку освоения студентом теоретических вопросов, вынесенных на повторение и самостоятельное изучение. При подготовке этого блока занятия студент использует тесты для самоконтроля, материалы электронного учебника в Системе электронного обучения УдГУ.

2 блок – аналитическая часть. В данном блоке студент учится читать и анализировать нормативные акты путем сравнения различных категорий гражданского права.

3 блок – практическая часть. Это формирование практических навыков применения норм гражданского законодательства к конкретным жизненным ситуациям.

По отдельным темам в целях их лучшего усвоения студентам необходимо выполнить письменные задания. При подготовке к практическим занятиям следует использовать тесты для самоконтроля, предложенные в методическом пособии после плана семинарских занятий. Проведение семинарских занятий предполагает выступления отдельных студентов по предложенным для обсуждения вопросам, проведение письменного опроса по нескольким из предложенных вопросов по выбору преподавателя либо контрольного теста, а также решение задач, выполнение заданий, получение практических навыков в применении норм гражданского законодательства.

ОЧНОЕ

Тема 1. Физические лица как субъекты гражданского права. (2 часа)

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Понятие и объем правоспособности граждан.
2. Понятие и объем дееспособности граждан.
3. Возрастные ограничения дееспособности граждан.
4. Признание гражданина недееспособным: понятие, условия, правовые последствия.
5. Признание гражданина ограниченно дееспособным: понятие, условия, правовые последствия.

Вопросы для самостоятельного изучения:

6. Попечительство: понятие, условия установления, права и обязанности попечителя.
7. Опекa: понятие, условия установления, права и обязанности опекуна.
8. Патронаж: понятие, условия установления, права и обязанности патрона и патронируемого.
9. Место жительства гражданина и его правовое значение.
10. Признание граждан безвестно отсутствующими: понятие, условия признания, правовые последствия.
11. Объявление граждан умершими: понятие, условия признания, правовые последствия.
12. Регистрация актов гражданского состояния.
13. Предпринимательская деятельность граждан: понятие, порядок государственной регистрации. Отличие предпринимательской деятельности граждан от предпринимательской деятельности юридических лиц.

Блок 2. Аналитический.

Составить таблицу: Опекa, попечительство, патронаж: отличительные признаки.

Признаки	Опекa		Попечительство		Патронаж
	Над малолетними	Над недееспособными	Над несовершеннолетними	Над ограниченно дееспособными	
Кем устанавливается					
Кто представитель					
Какие действия совершает представитель					
При каких условиях прекращается					
Контроль органов опеки и попечительства					

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и Вите было предложено оформить заявку выдачу патента на изобретение.

Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к юристу.

Что такое авторство? Когда возникает право стать автором? Связано ли право быть автором с возрастом?

Что такое патент? Какие права интеллектуальной собственности он защищает? Когда возникает право на получение патента? Допустима ли ситуация, когда автором изобретения является один человек, а обладателем патента – другой?

Какой ответ родителям в этой ситуации надлежит дать?

Задача № 2.

К шестилетнему Борису Орлову перешли по наследству от бабушки акции одного из крупных акционерных обществ и квартира. В связи с переездом в другой город родители Бориса решили продать квартиру одному из сослуживцев отца, а акции АО подарить тридцатилетнему брату Бориса, который решил стать предпринимателем. Поскольку такие договоры требуют специального оформления, то родители обратились к юристу с просьбой оформить соответствующие документы. Юрист засомневался в законности совершения подобных действий от имени малолетнего.

Как контролируются действия опекуна? Какие органы уполномочены контролировать поведение законных представителей?

Обоснованы ли сомнения юриста в описанном случае?

Какой ответ можно дать родителям Б. Орлова?

Задача № 3.

Ирина Коробова после трагической смерти своих родителей проживала в полученном ею по наследству доме вместе с тетей, которая была назначена ее попечителем. Когда Ирине исполнилось 16 лет, она, получив согласие местной администрации на снижение брачного возраста, вступила в брак с 20-летним Пантелеевым, который проживал в другом населенном пункте. В связи с предстоящим переездом Ирина решила продать дом и нашла покупателя. Однако в нотариальной конторе, несмотря на представленное Ириной свидетельство о браке, ей отказались удостоверить договор. Ирина обжаловала действия нотариуса в суд.

С какого возраста возникает полная дееспособность у граждан? Есть ли из этого правила исключения?

Какое решение должен принять суд?

Какова судьба права на проживание в доме И. Коробовой ее тети, бывшего попечителя?

Задача № 4.

20-летний Николай Воронцов под влиянием плохой компании пристрастился к спиртным напиткам, стал приходить домой в нетрезвом состоянии, полностью пропивать зарплату. Родители Николая, стараясь спасти Николая от губительной привычки, обратились в суд с заявлением о признании Николая ограниченно дееспособным, в особенности о лишении его права самому получать заработную плату и продавать принадлежащие им вещи. Отец Николая просил суд назначить его попечителем и заявил о своем намерении не расходовать заработную плату Николая на семейные нужды, обеспечить его всем необходимым. Он отметил, что его заработок и заработок матери Николая достаточен, поэтому они будут перечислять деньги Николаю на счет в сбербанке.

Какое решение должен принять суд в данной ситуации?

Задача № 5.

Сутупова обратилась в суд с заявлением о признании ее мужа умершим. К заявлению она приложила акт о несчастном случае, согласно которому Сутупов вместе с тремя другими шахтерами спустился в забой, где через некоторое время произошел взрыв. Тела трех шахтеров позднее были найдены и подняты наверх, а тело Сутупова не нашли. Заявительница пояснила, что с тех пор прошло уже 3 месяца, и она добивается пенсии на своих малолетних детей по случаю потери кормильца. Сотрудники ЗАГСа отказываются выдать ей свидетельство о смерти мужа и советуют добиваться решения суда об объявлении её мужа умершим.

Какое решение должен вынести суд?

Задача № 6.

Андрей Павлович, будучи филологом по образованию, выполнял за вознаграждение переводы для организаций и граждан, которые обращались к нему через знакомых. Размер вознаграждения определялся по соглашению сторон. Все переводы Андрей Павлович делал дома. Однажды его посетили представители ИФНС, которые потребовали, чтобы Андрей Павлович легализовался как предприниматель, уплатил налоги и штрафы за прошлое время и встал на учет в районной ИФНС.

Что такое предпринимательская деятельность?

В чем особенности предпринимательской деятельности граждан?

Правомерны ли требования, предъявленные к Андрею Павловичу?

Имеет ли значение то обстоятельство, что Андрей Павлович имел постоянное место работы: был доцентом филологического факультета университета?

Какие последствия могут наступить, если Андрей Павлович не выполнит требование налоговой инспекции?

Рекомендуемые нормативные акты и литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть первая, глава 3 (в действующей редакции).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть четвертая, главы 70, 72 (в действующей редакции).
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, глава 5 (в действующей редакции).
4. Семейный кодекс Российской Федерации" от 29.12.1995 N 223-ФЗ (в действующей редакции).
5. ФЗ от 08.08.2001 N 129-ФЗ (в действующей редакции) «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»
6. ФЗ от 15.11.1997 N 143-ФЗ (в действующей редакции) «Об актах гражданского состояния».
7. ФЗ от 24.04.2008 N 48-ФЗ (в действующей редакции) «Об опеке и попечительстве».
8. Рассолова Т.М. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности 030501 «Юриспруденция» / Т.М. Рассолова. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 847 с. — 978-5-238-01871-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52032.html>
9. Мардалиев Р. Гражданское право: учебное пособие для бакалавров и специалистов /Р.Мардалиев. Санкт-Петербург: Питер, 2014. (Учебное пособие стандарт третьего поколения)
- ISBN 978-5-496-00832-7.
10. Шаблова Е.Г. Гражданское право / Е. Г. Шаблова. - М. : Издательство Юрайт, 2018. - Режим доступа : <http://www.biblio-online.ru/book/779EF551-14BF-45A6-8C72-08B10E052A92>. - Рус яз. - ISBN 978-5-534-00701-5.
11. Эриашвили Н.Д. Гражданское право / Н. Д. Эриашвили. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. Книга находится в Премиум-версии ЭБС IPRbooks. - Рус яз. - ISBN 978-5-238-02766-1
12. Якушева Н. Г.
Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.
13. Якушева Н.Г. Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2018.
14. Бабаков В.А. Правосубъектность государства как участника гражданско-правовых отношений //Гражданское право, 2014, N 5.
15. Букшина С.В. Правосубъектность несовершеннолетних: необходимость реформирования гражданского законодательства // Актуальные проблемы российского права, 2015, N 5.

16. Беспалов Ю.Ф., Якушев П.А. Внедоговорные обязательства с участием ребенка. Материально-правовые и процессуально-правовые аспекты. М.: Проспект - 2011. – 152с. ISBN - 978-5-392-02436-0.
17. Тарасова А.Е. Правосубъектность граждан. Особенности правосубъектности несовершеннолетних, их проявления в гражданских правоотношениях. М.: Волтерс Клувер - 2008. – 320с. ISBN - 978-5-466-00346-8.

Тема 2: Юридические лица как субъекты гражданского права (4 часа).

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Понятие юридического лица. Признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридических лиц.
3. Виды юридических лиц: основные классификации.
4. Порядок образования и прекращения юридических лиц.
5. Реорганизация юридических лиц.

Вопросы для самостоятельного изучения:

6. Порядок регистрации юридических лиц и граждан-предпринимателей.
7. Способы индивидуализации юридических лиц.
8. Устав и учредительный договор. Общие требования к учредительным документам. Содержание учредительных документов. Внесение изменений и дополнений в учредительные документы.
9. Участник ЮЛ: понятие, требования закона, права и обязанности.
10. Общее собрание участников: вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания, распределение голосов на общем собрании.
11. Филиалы и представительства ЮЛ: понятие и признаки, порядок создания. Руководитель структурного подразделения, его права и обязанности в представлении интересов ЮЛ.

Блок 2. Аналитический. Составить таблицу:

Органы управления в коммерческих организациях

Признаки	Полное товарищество	Товарищество на вере	Общество с ограниченной ответственностью	Акционерное общество	Хозяйственное партнерство	Производственный кооператив	Унитарное предприятие
Название высшего органа управления							
Распределение голосов на собрании							
Правило голосования при принятии решения							
Возможности и условия создания Наблюдательного Совета (Совета директоров)							
Название и вид исполнительного органа							
Требования к исполнительному органу							
Порядок назначения							

исполнительного органа							
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Сельскохозяйственный кооператив заключил с бригадой, состоящей из 8 человек, договор на изготовление для нужд кооператива цистерн емкостью по 3000 литров и десяти кипятильников емкостью по 300 литров. По доверенности членов бригады договор был подписан бригадиром Ручьевым. За работу бригаде должны были выплатить 20 тысяч рублей. После изготовления цистерн и кипятильников кооператив отказался уплатить бригаде обусловленное вознаграждение, хотя претензий по качеству работы не имел. Ручьев от имени бригады обратился с иском в суд. При рассмотрении дела представитель кооператива заявил, что бригада не имеет счета в банке, куда можно было перечислить деньги, а выдавать такую большую сумму наличными кооператив не имеет права. Кроме того, бригада Ручьева выполняла в других кооперативах строительные работы, так как состояла в основном из плотников и каменщиков. Поскольку бригада в данном случае действовала в противоречии с избранной целью деятельности, ее работа не подлежит оплате.

Разберите признаки юридического лица. Как признаки организации проявляются в хозяйственном обороте?

Является ли бригада Ручьева юридическим лицом? Почему?

Разберите доводы сторон. Кто прав в этом споре?

Задача № 2.

В арбитражный суд поступило заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием ответчика – петербургского филиала АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более 2-х лет назад, о чем он узнал только после заключения договора с филиалом.

Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившая их организация действительно ликвидирована, но по какой-то причине имущество филиала не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана нет. Филиал исправно платит налоги, вовремя выплачивает работникам заработную плату, имеет в банке свой счет, печать, следовательно, является юридическим лицом. Таким образом, нет основания для признания договора недействительным.

Что такое филиал? Как действует руководитель филиала? Чем определяются его полномочия?

Какими признаками должна обладать организация, чтобы считаться юридическим лицом?

Как разрешить возникший спор? Если ли основания признать сделку недействительной?

Задача № 3.

Гражданин Иванов обратился за консультацией к юристу о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса. Фирма, которую желает создать Иванов, должна удовлетворять следующим требованиям:

- 1) возможность заниматься любой деятельностью;
- 2) возможность самому осуществлять предпринимательскую деятельность от имени организации или привлекать к руководству организацией любых лиц;
- 3) полное сохранение коммерческой тайны;
- 4) ограничение ответственности по обязательствам суммой вклада в уставный капитал.

Также юристу были заданы дополнительные вопросы:

Как понимается термин «предприятие» в современном гражданском законодательстве? Что такое «фирма»? Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом?

Можно ли привлечь в организацию в качестве соучредителей российских и иностранных граждан, других юридических лиц, государственные и муниципальные органы?

Ответьте на вопросы, заданные Ивановым.

Какая организация наиболее отвечает запросам Иванова? Почему?

Задача № 4.

За несколько дней до проведения общего собрания акционеров ОАО «Терраса» был убит председатель совета директоров общества, являвшийся обладателем крупного пакета акций ОАО «Терраса».

В связи с этим ряд акционеров потребовал от Совета директоров переноса общего собрания акционеров.

Обосновано ли требование акционеров о переносе общего собрания?

Имеет ли значение:

- а) какое количество акций принадлежало погибшему председателю Совета директоров;
- б) являлось ли созывавшееся общее собрание акционеров годовым или внеочередным?

Задача № 5.

Увидев объявление о том, что продается доля в одной из промышленных организаций, действующих в организационно правовой форме ООО, предприниматель Курчавин решил ее приобрести. При ознакомлении с учредительными документами этого общества Курчавин обратил внимание на то, что хотя отчуждаемая доля равна 45 % уставного капитала, доходы общества делятся в равной пропорции между всеми участниками, которых насчитывается трое. В решении вопросов управления каждый участник имеет всего один голос.

Курчавин обратился за консультацией к юристу, соответствуют ли закону данные положения учредительных документов?

Какой ответ следует дать Курчавину?

Изменится ли ответ, если данная организация будет создана в форме а) акционерного общества;

б) производственного кооператива;

в) хозяйственного товарищества?

Как оформить приобретение доли в организации?

Задача № 6.

Районная ИФНС предъявила в арбитражном суде иск о ликвидации коммерческой организации, ООО «Навигатор», в связи с допущенными последней грубыми нарушениями закона. Указанные нарушения выражались в том, что в течение двух последних лет ООО «Навигатор» не предоставляло инспекции балансовых отчетов и налоговых деклараций.

Имеет ли право ИФНС обращаться в суд с указанным заявлением? Какие органы имеют право инициировать процедуру принудительной ликвидации юридического лица?

Подлежит ли иск удовлетворению?

На кого может быть возложена обязанность ликвидировать ООО «Навигатор»?

Задача № 7.

Кредиторами ООО «Герметик» предъявлен иск в арбитражный суд о ликвидации общества в связи с его несостоятельностью. В состав имущества, подлежащего распределению между кредиторами, истцы просят включить активы двух дочерних обществ ООО «Герметик» и имущество, закрепленное за представительствами и филиалами ООО в других городах.

Возражая против предъявленных требований, представитель ответчика заявил, что дочерние общества являются самостоятельными юридическими лицами и по долгам организации-учредителя ответственности не несут. Иногородние филиалы согласно Положению о филиалах также являются самостоятельными юридическими лицами и не должны ликвидироваться.

Каково правовое положение филиалов и представительств юридического лица?

Каково правовое положение дочерних юридических лиц?

Имеет ли право участник юридического лица выйти из состава организации? Каковы правовые последствия такого выхода? Каковы правовые последствия выхода участника - юридического лица из состава коммерческой организации в связи с ликвидацией?

Разберите доводы сторон.

Рекомендуемые нормативные акты и дополнительная литература:

1. Гражданский кодекс РФ, глава 4 (в действующей редакции).
2. Гражданский кодекс РФ, глава 54 (в действующей редакции).
3. Гражданский кодекс РФ, часть третья, раздел «Наследственное право» (в действующей редакции).

4. ФЗ от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в действующей редакции).
5. ФЗ от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в действующей редакции).
6. ФЗ от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).
7. ФЗ от 08.05.1996 № 41-ФЗ «О производственных кооперативах» (в действующей редакции).
8. ФЗ от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в действующей редакции).
9. ФЗ от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действующей редакции).
10. Белов В.А. Корпоративное право. Актуальные проблемы теории и практики. М.: Юрайт - 2009. – с678. ISBN - 978-5-9916-0096-5.
11. Борисов А.Н. Об обществах с ограниченной ответственностью: Комментарий к Федеральному закону от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ" (постатейный) - "Юстицинформ", 2015
12. Ионцев М.Г. Акционерные общества. М.: Ось-89. – 2011.- ISBN 978-5-9957-0178-1.
13. Кириченко О.В. К вопросу о юридической природе мелкой бытовой сделки // "Юрист", 2015, N 9.
14. Корпоративное право: Учебник" (2-е издание, переработанное и дополненное) (отв. ред. И.С. Шиткина) - "КНОРУС", 2015
15. Кондратьева Е.А. Корпоративный договор, договор об осуществлении прав участников и акционерное соглашение: сравнительный аспект// Безопасность бизнеса, 2015, N 1
16. Макарова О.А. Корпоративное право: Курс лекций. М.: Волтерс Клувер - 2010. – 432с. ISBN - 978-5-466-00456-4.
17. Могилевский С.Д. Общество с ограниченной ответственностью. Законодательство и практика его применения. М.: Статут - 2010. – 424с. ISBN - 978-5-8354-0656-2.
18. Павлюк А.В. К вопросу о понятии акционерного общества в российском праве // "Административное и муниципальное право", 2015, N 1
19. Поваров Ю.С. Акционерное право России./ Учебное пособие для ВУЗов. Изд. 2. - М.: Юрайт, 2011.- 705с.- ISBN 978-5-9916-0955-5.
20. Погребинская Т.Ю. Средства индивидуализации. Фирменные наименования, товарные знаки, наименования мест происхождения товаров, коммерческие обозначения. Гражданско-правовая охрана в Российской Федерации М.: Инфотропик Медиа. – 2011. - 164с. - ISBN 978-5-9998-0051-0.
21. Тихомиров М.Ю. Общество с ограниченной ответственностью. Организация управления по новым правилам. М.: Изд-во Тихомиров М.Ю.- 2011. – 160с. ISBN - 978-5-89194-439-8.
22. Суханов Е.А Сравнительное корпоративное право – «Статут», 2014
23. Чашин А.Н. Некоммерческие организации: Правовое регулирование. М.: Дело и Сервис - 2010. – 217с. ISBN - 978-5-8018-0475-0.
- 24.

Якушева Н. Г.

Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

Тема 3. Сроки. Сделки. Исковая давность. (2 часа)

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Понятие и значение сделок, их место в системе юридических фактов.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Понятие и виды недействительности сделок. Последствия недействительности сделок. Применение последствий недействительности сделок.
5. Понятие срока исковой давности.

6. Начало течения срока исковой давности. Последствия истечения исковой давности.
 7. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
- Вопросы для самостоятельного изучения:
8. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве.
 9. Сроки осуществления гражданских прав.
 10. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

Блок 2. Аналитический. Составить таблицу:

Понятие, основания и правовые последствия недействительности сделок

Пороки сделки	Способы нарушения условия	Вид недействительности	Правовые последствия	Примечание
Сделки с пороками субъектного состава				
Сделки с пороками воли				
Сделки с пороками формы				
Сделки с пороками содержания				

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Согласно заключенному договору закупочно-посредническая фирма поставила торговому предприятию партию маргарина, который оказался с истекшим сроком реализации. Торговое предприятие забраковало партию и предъявило фирме претензию о возврате перечисленных в качестве предоплаты средств, а также об уплате предусмотренной договором неустойки.

Торговое предприятие обратилось с иском в арбитражный суд. В отзыве на исковое заявление фирма просила арбитражный суд отказать в иске, указав в качестве аргумента на пропуск истцом исковой давности, которой был определен сторонами в 30 дней. По мнению фирмы, иск торгового предприятия необоснован и по существу, поскольку истечение срока реализации маргарина само по себе еще не доказывает не качества поставленного товара.

Кто прав в этом споре? Какое решение следует принять арбитражному суду?

Задача № 2.

В декабре 2010 г. закрытое акционерное общество «Уют» (АО «Уют») списало в убыток как безнадежную дебиторскую задолженность сумму в 16,5 млн. руб., отразив это в своих бухгалтерских документах. Указанная сумма в январе 2010 г. была перечислена в качестве аванса обществу с ограниченной ответственностью «Строитель» (ООО «Строитель») по договору на изготовление и поставку в двухмесячный срок оконных рам и дверных блоков. Однако ООО «Строитель» продукцию не поставило, а на требование о возврате денег заявило, что признает свой долг, но не может его выплатить ввиду отсутствия средств на расчетном счете.

Директор АО «Уют» пояснил, что вопрос о предъявлении иска к ООО «Строитель» обсуждался на совете директоров, большинство членов которого склонилось к тому, что делать это бессмысленно, так как финансовое и имущественное положение ООО «Строитель» тяжелое и рассчитывать на реальное исполнение решение арбитражного суда бессмысленно. По этой причине было принято решение об отнесении указанной задолженности к убыткам.

Что такое безнадежные долги? (для ответа воспользуйтесь Налоговым кодексом РФ)

Можно ли списать в убытки безнадежный долг? Какие доказательства и документы для этого нужны?

Нарушило ли АО «Уют» действующее законодательство?

Задача № 3.

Аксенов, на иждивении которого находились после гибели родителей две малолетние сестры, продал Федорову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним по наследству от отца. Сделка была совершена по инициативе Федорова, знавшего о тяжелом материальном положении Аксенова и его сестер. На вырученные от продажи квартиры средства Аксенов с сестрами приобрели двухкомнатную квартиру.

Спустя полтора года Аксенов выяснил, что проданная им квартира оценивалась на рынке в тот период в два раза выше той цены, которая была уплачена Федоровым. Аксенов предъявил в суде иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Федоров воспользовался тяжелым материальным положением Аксенова и его малолетних сестер. В судебном заседании выяснилось, что Федоров был осведомлен о ценах на квартиры, поскольку возглавлял одно из агентств по продаже недвижимости. Федоров иск не признал, ссылаясь на пропуск срока исковой давности.

Решите дело.

Задача № 4.

При проверке ИФНС хозяйственной деятельности ООО выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих Обществу, закупил крупную партию ликероводочных изделий. В связи с тем, что у Общества не было лицензии на торговлю ликероводочными изделиями, инспекция объявила совершенную сделку ничтожной и потребовала взыскания всего полученного по сделке в доход государства.

Продавец - ликероводочный комбинат - заявил, что с его стороны никаких нарушений закона допущено не было. Кроме того, в уставе Общества, предъявленной при заключении договора, предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

Правомерны ли действия инспекции ФНС?

Задача № 5.

Панин одолжил Кавелину 1 декабря 2004 года 2 тысячи рублей сроком на 3 месяца. Панин дважды (10 марта и 18 мая 2005 года) требовал уплаты долга, но Кавелин только давал обещания уплатить долг, но денег не возвращал. 8 августа 2005 года Панин, придя к Кавелину, потребовал возвратить долг или передать в погашение долга какую-либо ценную вещь. Кавелин согласился передать в погашение долга холодильник, чем и был составлен письменный договор. Кавелин обязался в 3-х дневный срок привезти холодильник на квартиру Панина, но уклонился от исполнения договора. Вскоре он уехал из города и возвратился только в июне 2008 года.

29 июля 2008 года Панин предъявил к Кавелину иск о взыскании с него 2 тысячи рублей или обязать передать холодильник. Суд в удовлетворении иска Панину отказал, ссылаясь на то, что с момента заключения договора займа (1 декабря 2004 года) прошло более трех лет и, следовательно, истцом пропущен срок исковой давности.

Когда начинается течение срока исковой давности?

Были ли в данной задаче основания считать, что срок давности прервался или приостановлен? Можно ли его восстановить?

Правомерно ли решение суда.

Задача № 6.

АО «Птицефабрика «Новый путь» передала в пользование фермеру Подкину два нежилых помещения в здании дирекции, однако договор аренды сроком на девять месяцев был подписан только через шесть месяцев после фактической передачи помещения. Ссылаясь на то, что договорные отношения возникли только после подписания договора, фермер стал платить арендную плату лишь с момента подписания договора, а за предыдущие шесть месяцев платить отказался.

При рассмотрении спора в суде фермер заявил, что размер арендной платы в подписанном договоре установлен с учетом того, что он не будет платить за предыдущие шесть месяцев. В свою очередь птицефабрика предоставила доказательства того, что фермер в течение спорных месяцев

помещением пользовался (договор на охрану имущества, находящегося в данном помещении, заключенный фермером с одним из охранных агентств).

Как оформляется договор аренды помещений? Каковы последствия ненадлежащего оформления данного договора?

Какое решение должен вынести суд?

Рекомендуемые нормативные акты и дополнительная литература:

1. Гражданский кодекс РФ, часть первая, главы 9, 11, 12 (в действующей редакции).
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (в действующей редакции).
3. ФЗ от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (в действующей редакции).
4. ФЗ от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действующей редакции).
5. ФЗ от 8 августа 2001 г. №128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (в действующей редакции)
6. ФЗ от 2 января 2000г. № 29-ФЗ «О качестве и безопасности пищевых продуктов» (в действующей редакции)
7. ФЗ от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в действующей редакции).
8. ФЗ от 22.11.1995 N 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» (в действующей редакции).
9. ФЗ от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в действующей редакции).
10. ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (в действующей редакции).
11. ФЗ от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).
12. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» (в действующей редакции).
13. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 N 43 "О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности"
14. Постановление Пленума Верховного Суда РФ, Пленума ВАС РФ от 28.02.1995 № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой ГК РФ»
15. Волкова А. Признание состоявшейся сделки недействительной в судебной практике // "Жилищное право", 2015, N 4
16. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9 - 12" (под ред. П.В. Крашенинникова) -"Статут", 2013
17. Пирогова Е.Е. Законность применения судами статьи 173.1 Гражданского кодекса Российской Федерации при оспаривании сделок, совершенных супругами // Семейное и жилищное право", 2015, N 3.
18. Райников А.С.Условия оспаривания сделки в контексте поправок в ГК РФ // "Вестник гражданского права", 2015, N 2.
19. Сделки. Постатейный комментарий к главе 9 Гражданского Кодекса РФ. /Под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2009. 176с.
20. Торокина Т.Н. Проблемы реализации норм, регулирующих совершение сделок с жилыми помещениями, принадлежащими малолетним детям // "Семейное и жилищное право", 2015, N 5.
21. Трофимов В.Н. Недействительность сделок: сборник судебной практики с комментариями. М.: Волтерс Клувер, 2010. 368с.
22. Эрделевский А.М.О некоторых вопросах исковой давности // "Журнал российского права", 2015, N 3
- 23.

Якушева Н. Г.

Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

Тема 4. Право собственности и иные вещные права. (4 часа)

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Собственность как правовая категория.
2. Полномочия собственника. Порядок ограничения полномочий собственника.
3. Основания возникновения права собственности
4. Основания прекращения права собственности.
5. Вещные права: понятие, признаки, виды.
6. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.

Вопросы для самостоятельного изучения:

7. Право собственности граждан и юридических лиц.
8. Право собственности государства.
9. Право собственности муниципальных образований.
10. Право общей собственности.
11. Право собственности на землю.
12. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право бессрочного пользования земельным участком.
13. Сервитут.

Блок 2. Аналитический. Составить таблицу:

Виды вещных прав на землю

Отличия	Право собственности	Право пожизненного владения земельным участком	Право бессрочного пользования земельным участком	Сервитут
Собственник				
Владелец				
Объект				
Ограничения во владении				
Ограничения в пользовании				
Ограничения в распоряжении				

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Предприниматель Загорский, являющийся единственным учредителем коммерческой организации, умер, не оставив завещания. Между наследниками Загорского – его женой и сыном от первого брака – возник спор о разделе наследственного имущества. Каждый из наследников претендовал на организацию Загорского. Не придя к согласию, наследники обратились в суд.

Какие обстоятельства должны быть учтены судом при вынесении решения?

Может ли быть произведен судом раздел организации?

Каким образом будут учтены особенности той организационно-правовой формы, в которой была создана организация Загорского?

Как будут решаться поставленные вопросы, если Загорский не является единственным участником созданной им организации?

Задача № 2.

Предприниматель Крупенин был учредителем и генеральным директором двух коммерческих организаций. Жене Крупенина, Балашова, подала на развод и раздел имущества,

нажитого в браке. В частности, Балашова потребовала признать за ней права на одну из фирм, учредителем которой является ее муж.

Подлежит ли удовлетворению требование Балашовой?

Изменится ли решение, если брак между данными лицами не был зарегистрирован?

Зависит ли решение задачи от того, в какой организационно-правовой форме были созданы данные коммерческие организации?

Задача № 3.

Государственное предприятие сдало универмагу в аренду числящееся на его балансе складские помещения. Предприятие и универмаг подлежат приватизации, преобразованию в акционерные общества. Каждая из организаций настаивает на том, чтобы стоимость складских помещений была учтена в его уставном капитале.

Что такое приватизация? Что такое аренда? Кто прав в этом споре?

Задача № 4.

Порецкая была привлечена к уголовно ответственности. Представителями органов следствия была произведена опись имущества Порецкой для конфискации имущества, приобретенного незаконным путем. В опись были включены принадлежавшие ей привилегированные акции АО «Востоклестранс» и находившаяся в ее доме вязальная машина с числовым программным управлением, являвшаяся ее долей в уставном капитале ООО «Элегант».

АО «Востоклестранс» и ООО «Элегант» обратились в суд с иском об исключении перечисленного имущества из описи. Представители ООО «Элегант» предлагали также возместить стоимость вязальной машины, при условии, что машина им будет возвращена.

В каких случаях применяется конфискация?

Как должен быть разрешен данный спор?

Задача № 5.

АО обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи здания, заключенного между ООО и ИП, и о возвращении ему здания. В обосновании своих требований истец указал, что продал здание ИП, заключив с ним письменный договор. Предприниматель, не заплатив за здание и не зарегистрировав переход права собственности, перепродал здание ООО. Получив за здание деньги от ООО, предприниматель скрылся.

Как оформляется договор купли-продажи здания?

Действительны ли договоры купли-продажи, заключенные в данной ситуации?

Правомерно ли требование АО о возвращении ему здания?

Задача № 6.

Научно-исследовательский и проектный институт «Гидротехнолог» по своему правовому статусу являлся ГУП. Находясь в трудном финансовом положении, институт большую часть закрепленного за ним здания сдавал в аренду различным коммерческим структурам. Получаемая арендная плата шла на выплату заработной платы работникам института и на финансирование текущих хозяйственных затрат.

Инспекция ФНС обратила внимание руководства института на то, что институт не вправе сдавать помещения в аренду без согласия собственника. В связи с этим вся полученная институтом арендная плата должна быть перечислена в городской бюджет.

Обоснованы ли требования Инспекции?

Вправе ли сдавать в аренду, иным образом распоряжаться имуществом государственные предприятия и учреждения?

Остается ли в распоряжении ГУП (учреждения) доход, полученный им от сдачи имущества в аренду?

Рекомендуемые нормативные акты и дополнительная литература:

1. Гражданский кодекс РФ, главы 13- 20.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (в действующей редакции).
3. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ (в действующей редакции).

4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в действующей редакции).
5. Федеральный закон от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действующей редакции).
6. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в действующей редакции).
7. Федеральный закон от 17 июля 2001г. № 101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» (в действующей редакции).
8. Федеральный закон № 129-ФЗ от 8 августа 2001 г. «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в действующей редакции)
9. Федеральный закон от 14 января 1998г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в действующей редакции).
10. Федеральный закон от 17 июля 1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (в действующей редакции).
11. Федеральный закон от 10 апреля 1996г. «О производственных кооперативах» (в действующей редакции).
12. Федеральный закон от 26 декабря 1995г. «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).
13. Постановление ВС РФ от 27.12.1991 № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность»
14. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015)"О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав"
15. Бабаев, А. Б. Система вещных прав / А. Б. Бабаев. - М. : Волтерс Клувер, 2007. - 390, [1] с. ; 60х90/16. - Библиогр.: с. 381-391. - ISBN 978-5-466-00166-2.
16. Власова, М. В. Право собственности в России: возникновение, юридическое содержание, пути развития : учеб. пособие / М. В. Власова. - 2-е изд., испр., доп. - М. : ЭКСМО, 2007. - 190 с. ; 60х90/16. - (Российское юридическое образование). - Библиогр.: с. 157-165. - ISBN 978-5-699-21024-4
17. Возникновение, прекращение и защита права собственности. Постатейный комментарий к глав 13, 14, 15 и 20 Гражданского Кодекса РФ. /Под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2009. 256с.
18. Германов А.В. От пользования к владению и вещному праву/ В 2-х тт., Т.1. М.: Статут - 2009. – 700с. ISBN - 978-5-8354-0542-8.
19. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на недвижимость. // Отв. ред. Соловьев В.Н., М.: Юрайт. – 2011. - 464с. - ISBN 978-5-9916-1264-7.
20. Грибанов А.В. Предприятие как имущественный комплекс, объект права, по праву России и Германии. М.: Инфотропик Медиа - 2010. – 600с. ISBN - 978-5-9998-0002-2.
21. Рожкова М.А. Вещные права. Постановка проблемы и ее решение: Сборник статей. – М.: Статут. – 2011. - 400с. - ISBN 978-5-8354-0716-3.
22. Скловский К.И. Собственность в гражданском праве // изд.:5-е перераб. и доп. М.: Статут – 2010. - 896с. - ISBN 978-5-8354-0686-9.
23. Саурин А.А. Право собственности в Российской Федерации: конституционно-правовые пределы реализации и ограничения" - "Статут", 2014
24. Управление государственной и муниципальной собственностью: право, экономика, недвижимость и природопользование: Монография" (под ред. С.Е. Прокофьева, О.В. Паниной, С.Г. Еремина) - "Юстицинформ", 2014.
25. Тихомиров М. Ю. Защита прав собственности и иных прав на имущества. Комментарии, судебная практика и образцы документов. М.: Изд-во Тихомиров М.Ю.- 2011. – 112с. ISBN - 978-5-89194-509-8.
26. Черкасов Г.И. Общая теория собственности. М.: Экономика, 2009. 408с
- 27.

Якушева Н. Г.

Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

Тема 6. Общие положения об обязательствах и договорах (4 часа).

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Понятие обязательства. Отличия обязательства от права собственности.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Основания прекращения обязательств.
4. Субъекты обязательств.
5. Понятие надлежащего исполнения обязательств.
6. Понятие обеспечения исполнения обязательств.
7. Неустойка.
8. Залог и удержание.
9. Поручительство.
10. Банковская гарантия.
11. Задаток.

Блок 2. Аналитический. Составить таблицу:

Сравнение способов обеспечения исполнения обязательств

Признаки	Неустойка	Залог	Поручительство	Банковская гарантия	Задаток	Удержание
Стороны						
Предмет						
Существенные условия						
Связь с основным обязательством						
Форма						
Характеристика как сделки:						
Основания возникновения						
Основания прекращения						
Размер ответственности						

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Коммерческий банк обратился к заемщику с требованием об уплате процентов за пользование кредитом. Проценты были исчислены за период, с момента перечисления средств с расчетного счета заемщика, до момента поступления средств на расчетный счет кредитора. Возражая против такого требования, ответчик указал, что, перечислив денежные средства со своего счета в срок, установленный для возврата кредита, он надлежащим образом исполнил свое обязательство.

Кто прав в данном споре?

Задача № 2.

Завод подъемно транспортного оборудования в соответствии с заключенным договором должен был поставить порту порталный кран в первом квартале будущего года. Однако в связи с отказом других покупателей поставка оказалась возможной уже в текущем году. Полагая, что порт заинтересован в скорейшей поставке крана, завод немедленно отгрузил его и выставил счет на

оплату. Порт, получив кран, оплатил счет и преступил к его монтажу, одновременно предъявив заводу иск о взыскании штрафа за досрочную поставку.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача № 3.

Коммерческий банк обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с должника невозвращенного кредита и процентов за пользование кредитом. Возражая против иска, ответчик заявил, что о частичном прекращении данного обязательства зачетом встречного однородного требования. Ответчик отметил, что сумма встречного требования недостаточна для погашения всего долга, поэтому он прекращает зачетом сумму кредита и часть процентов по нему.

Возможно ли погашение кредита зачетом встречного требования?

Каковы правила исполнения такого зачета, если сумма недостаточна для погашения всего долга?

Как должен быть решен данный спор?

Задача № 4.

Кредитор предъявил в арбитражный суд иск к гаранту, принявшему на себя обязательство выплатить 100 млн. рублей при предъявлении к нему документов, подтверждающих неисполнение третьим лицом договора поставки.

В тексте гарантии, в других письменных документах, связанных с оформлением гарантийного обязательства, не содержалось условие о сроке, в течение которого требование может быть заявлено гаранту. В договоре лишь предусматривалось, что гарант производит оплату суммы после истечения срока поставки товара.

Какие условия должны быть отражены в договоре банковской гарантии? Каковы последствия не указания в договоре банковской гарантии условия о сроке действия договора?

Какова судьба договора банковской гарантии, в котором срок истекает раньше, чем закончится исполнение обязательства, им обеспеченного?

Задача № 5.

ЗАО «Вихрь» вступило в переговоры с рыбоконсервным заводом о закупке у него большой партии рыбных консервов. Продавец условием отпуска товара ставил предварительную оплату всей партии. Покупатель был согласен на предоставление другого способа обеспечения оплаты товара, в частности, гарантии третьей организации, с которой «Вихрь» длительное время сотрудничает, закупает у него товар и регулярно оплачивает. Гарант не возражал против выдачи гарантии.

Однако рыбоконсервный завод не принял гарантию и обратился к юристу с просьбой дать разъяснение по следующим вопросам:

1. Какие лица могут быть гарантами или поручителями?
2. Чем отличается банковская гарантия и поручительство?
3. Какой способ обеспечения выбрали стороны договора в описанном случае?

Задача № 6.

АО обратилось в арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю о взыскании неправомерно удержанных ответчиком сумм по договору комиссии.

Между ответчиком и АО был заключен договор, согласно которому ИП обязался совершать сделки купли-продажи имущества, принадлежащего комитенту (истцу), от своего имени за счет последнего. Согласно условиям договора, заключенного ответчиком с покупателем, оплата должна была поступить тремя взносами равными долями через 3 месяца. Покупатель произвел только первый платеж, а в последствии был объявлен банкротом. Получив первый платеж, предприниматель произвел удержание всей суммы причитающегося ему вознаграждения в полном объеме. Комитент, АО, полагал, что размер вознаграждения комиссионеру должен соответствовать той доле, которая была оплачена покупателем.

Что такое удержание? Когда оно применяется?

Чем удержание отличается от зачета?

Что в данном случае имеет место: зачет или удержание, почему?

Как разрешить спор?

Задача № 7.

Банк предоставил акционерному обществу кредит, возврат которого обеспечивался залогом здания, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу. Акционерное общество, не имея возможности своевременно погасить кредит и проценты по нему, предложило банку подписать с ним договор купли-продажи здания с зачетом стоимости здания по сумме, равной кредиту, в счет возврата кредита.

Банк согласился на подписание договора купли-продажи здания, однако попросил юрисконсульта банка дать ответы на следующие вопросы:

1. Допустима ли такая замена обязательства?
 2. Прекратит ли подписание договора купли-продажи действие ранее данного обеспечения обязательства по кредиту?
 3. Не будет ли подписание договора купли-продажи расценено как внесудебная процедура реализации банком принадлежащего ему права собственности?
- Какой ответ должен дать юрисконсульт?

Рекомендуемые нормативные акты и дополнительная литература:

1. Гражданский кодекс РФ, главы 21-26.
2. Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (в действующей редакции).
3. Закон РФ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге» (в действующей редакции).
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Общие положения о договоре. Постатейный комментарий к главам 27 - 29" (под ред. П.В. Крашенинникова) - "Статут", 2016
5. Груздев В.В. Возникновение договорного обязательства по российскому гражданскому праву. М.: Волтерс Клувер. – 2010. - 254с. - ISBN 978-5-466-00461-8.
6. Егорова М.А. Односторонний отказ от исполнения гражданско-правового договора. /изд. 2-е. М.: Статут - 2010. – 528с. ISBN - 978-5-8354-0662-3.
7. Жгулев А.А. Добросовестность при исполнении обязательства. М.: Инфотропик Медиа - 2011. – 112с. ISBN - 978-5-9998-0037-4.
8. Куликов Е.С. Соглашение о задатке в гражданском праве России. М.: Волтерс Клувер – 2011. - 208с. - ISBN 978-5-466-00607-0.
9. Кулаков В.В. Обязательство и осложнения его структуры в гражданском праве России. \ изд. 2-е. М.: Волтерс Клувер - 2010. – 239с. ISBN - 978-5-466-00555-4.
10. Оболенкова Е.В. Односторонний отказ от исполнения обязательства. М.: Волтерс Клувер. – 2010.- 144с. – ISBN - 978-5-466-00577-6.
11. Прозорова, В. И. Залоговое право : учеб. пособие / В. И. Прозорова, ГОУВПО "Удмуртский государственный университет". - Ижевск : Удмурт. ун-т, 2011. - 77 с. ; 60х84/8. - Библиогр.: с. 74-76.
12. Прозорова, В. И. Залоговое право : учеб.-метод. пособие / В. И. Прозорова, ГОУ ВПО "Удмуртский государственный университет", Институт права, социального управления и безопасности, Кафедра гражданского права. - Ижевск : Удмурт. ун-т, 2006. - 43 с. - + Электрон. ресурс. - Соглашение № 107 от 19.10.2011 (Интернет: только чтение). - Режим доступа :<http://elibrary.udsu.ru/xmlui/handle/123456789/7799>.
13. Рогова Ю.В. Договор как средство обеспечения стабильности гражданского оборота" - "Статут", 2015
14. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: Монография" (2-е издание, переработанное и дополненное) "Норма", "Инфра-М", 2013
15. Хохлов В.А. Нормы права и формирование условий договора // "Гражданское право", 2015, N 1
- 16.

Якушева Н. Г.

Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

ЗАОЧНОЕ

Тема 1. Физические лица как субъекты гражданского права. (2 часа)

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Понятие и объем правоспособности граждан.
2. Понятие и объем дееспособности граждан.
3. Возрастные ограничения дееспособности граждан.
4. Признание гражданина недееспособным: понятие, условия, правовые последствия.
5. Признание гражданина ограниченно дееспособным: понятие, условия, правовые последствия.

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Попечительство: понятие, условия установления, права и обязанности попечителя.
2. Опекa: понятие, условия установления, права и обязанности опекуна.
3. Патронаж: понятие, условия установления, права и обязанности патрона и патронируемого.
4. Место жительства гражданина и его правовое значение.
5. Признание граждан безвестно отсутствующими: понятие, условия признания, правовые последствия.
6. Объявление граждан умершими: понятие, условия признания, правовые последствия.
7. Регистрация актов гражданского состояния.
8. Предпринимательская деятельность граждан: понятие, порядок государственной регистрации. Отличие предпринимательской деятельности граждан от предпринимательской деятельности юридических лиц.

Блок 2. Аналитический.

Составить таблицу: Опекa, попечительство, патронаж: отличительные признаки.

Признаки	Опекa		Попечительство		Патронаж
	Над малолетними	Над недееспособными	Над несовершеннолетними	Над ограниченно дееспособными	
Кем устанавливается					
Кто представитель					
Какие действия совершает представитель					
При каких условиях прекращается					
Контроль органов опеки и попечительства					

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Тринадцатилетний Витя Морозов послал на конкурс в журнал «Юный техник» предложение об использовании силы течения реки для развода мостов. Его предложение получило первую премию, и Вите было предложено оформить заявку выдачу патента на изобретение. Родители Вити полагали, что автором изобретения должен быть указан кто-либо из родителей, поскольку Вите всего 13 лет, и он самостоятельно не сможет осуществлять все права и обязанности, связанные с патентом на изобретение. Родители для подтверждения своей позиции обратились к юристу.

Что такое авторство? Когда возникает право стать автором? Связано ли право быть автором с возрастом?

Что такое патент? Какие права интеллектуальной собственности он защищает? Когда возникает право на получение патента? Допустима ли ситуация, когда автором изобретения является один человек, а обладателем патента – другой?

Какой ответ родителям в этой ситуации надлежит дать?

Задача № 2.

К шестилетнему Борису Орлову перешли по наследству от дедушки акции одного из крупных акционерных обществ и квартира. В связи с переездом в другой город родители Бориса решили продать квартиру одному из сослуживцев отца, а акции АО подарить тридцатилетнему брату Бориса, который решил стать предпринимателем. Поскольку такие договоры требуют специального оформления, то родители обратились к юристу с просьбой оформить соответствующие документы. Юрист засомневался в законности совершения подобных действий от имени малолетнего.

Как контролируются действия опекуна? Какие органы уполномочены контролировать поведение законных представителей?

Обоснованы ли сомнения юриста в описанном случае?

Какой ответ можно дать родителю Б. Орлова?

Задача № 3.

Ирина Коробова после трагической смерти своих родителей проживала в полученном ею по наследству доме вместе с тетей, которая была назначена ее попечителем. Когда Ирине исполнилось 16 лет, она, получив согласие местной администрации на снижение брачного возраста, вступила в брак с 20-летним Пантелеевым, который проживал в другом населенном пункте. В связи с предстоящим переездом Ирина решила продать дом и нашла покупателя. Однако в нотариальной конторе, несмотря на представленное Ириной свидетельство о браке, ей отказались удостоверить договор. Ирина обжаловала действия нотариуса в суд.

С какого возраста возникает полная дееспособность у граждан? Есть ли из этого правила исключения?

Какое решение должен принять суд?

Какова судьба права на проживание в доме И. Коробовой ее тети, бывшего попечителя?

Задача № 4.

20-летний Николай Воронцов под влиянием плохой компании пристрастился к спиртным напиткам, стал приходить домой в нетрезвом состоянии, полностью пропивать зарплату. Родители Николая, стараясь спасти Николая от губительной привычки, обратились в суд с заявлением о признании Николая ограниченно дееспособным, в особенности о лишении его права самому получать заработную плату и продавать принадлежащие им вещи. Отец Николая просил суд назначить его попечителем и заявил о своем намерении не расходовать заработную плату Николая на семейные нужды, обеспечить его всем необходимым. Он отметил, что его заработок и заработок матери Николая достаточен, поэтому они будут перечислять деньги Николая на счет в сбербанке.

Какое решение должен принять суд в данной ситуации?

Задача № 5.

Сутупова обратилась в суд с заявлением о признании ее мужа умершим. К заявлению она приложила акт о несчастном случае, согласно которому Сутупов вместе с тремя другими шахтерами спустился в забой, где через некоторое время произошел взрыв. Тела трех шахтеров позднее были найдены и подняты наверх, а тело Сутупова не нашли. Заявительница пояснила, что с тех пор прошло уже 3 месяца, и она добивается пенсии на своих малолетних детей по случаю потери кормильца. Сотрудники ЗАГСа отказываются выдать ей свидетельство о смерти мужа и советуют добиваться решения суда об объявлении её мужа умершим.

Какое решение должен вынести суд?

Задача № 6.

Андрей Павлович, будучи филологом по образованию, выполнял за вознаграждение переводы для организаций и граждан, которые обращались к нему через знакомых. Размер вознаграждения определялся по соглашению сторон. Все переводы Андрей Павлович делал дома. Однажды его посетили представители ИФНС, которые потребовали, чтобы Андрей Павлович

легализовался как предприниматель, уплатил налоги и штрафы за прошлое время и встал на учет в районной ИФНС.

Что такое предпринимательская деятельность?

В чем особенности предпринимательской деятельности граждан?

Правомерны ли требования, предъявленные к Андрею Павловичу?

Имеет ли значение то обстоятельство, что Андрей Павлович имел постоянное место работы: был доцентом филологического факультета университета?

Какие последствия могут наступить, если Андрей Павлович не выполнит требование налоговой инспекции?

Рекомендуемые нормативные акты и литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть первая, глава 3 (в действующей редакции).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть четвертая, главы 70, 72 (в действующей редакции).
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, глава 5 (в действующей редакции).
4. Семейный кодекс Российской Федерации" от 29.12.1995 N 223-ФЗ (в действующей редакции).
5. ФЗ от 08.08.2001 N 129-ФЗ (в действующей редакции) «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»
6. ФЗ от 15.11.1997 N 143-ФЗ (в действующей редакции) «Об актах гражданского состояния».
7. ФЗ от 24.04.2008 N 48-ФЗ (в действующей редакции) «Об опеке и попечительстве».
8. Мардалиев Р. Гражданское право: учебное пособие для бакалавров и специалистов /Р.Мардалиев. Санкт-Петербург: Питер, 2014. (Учебное пособие стандарт третьего поколения)

- ISBN 978-5-496-00832-7.

9. Зенин, И. А. Гражданское право : учеб. для бакалавров вузов по специальностям 030501 (021100) "Юриспруденция", 032700 (050402) "Юриспруденция (учитель права)", 030505 (023100) "Правоохранительная деятельность", 030500 (521400) "Юриспруденция (бакалавр)" / И. А. Зенин, МГУ им. М. В. Ломоносова. - 16-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2014. - 811 с. ; 60х90/16. - (Бакалавр. Углубленный курс). - Библиогр. в конце гл. - ISBN 978-5-9916-3612-4.
10. Бабаков В.А. Правосубъектность государства как участника гражданско-правовых отношений //Гражданское право, 2014, N 5.
11. Букшина С.В. Правосубъектность несовершеннолетних: необходимость реформирования гражданского законодательства // Актуальные проблемы российского права, 2015, N 5.
12. Беспалов Ю.Ф., Якушев П.А. Внедоговорные обязательства с участием ребенка. Материально-правовые и процессуально-правовые аспекты. М.: Проспект - 2011. – 152с. ISBN - 978-5-392-02436-0.
13. Тарасова А.Е. Правосубъектность граждан. Особенности правосубъектности несовершеннолетних, их проявления в гражданских правоотношениях. М.: Волтерс Клувер - 2008. – 320с. ISBN - 978-5-466-00346-8.
- 14.

Якушева Н. Г.

Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

Тема 2: Юридические лица как субъекты гражданского права (4 часа).

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Понятие юридического лица. Признаки юридического лица.
2. Правоспособность юридических лиц.
3. Виды юридических лиц: основные классификации.
4. Порядок образования и прекращения юридических лиц.
5. Реорганизация юридических лиц.

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Порядок регистрации юридических лиц и граждан-предпринимателей.
2. Способы индивидуализации юридических лиц.
3. Устав и учредительный договор. Общие требования к учредительным документам. Содержание учредительных документов. Внесение изменений и дополнений в учредительные документы.
4. Участник ЮЛ: понятие, требования закона, права и обязанности.
5. Общее собрание участников: вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания, распределение голосов на общем собрании.
6. Филиалы и представительства ЮЛ: понятие и признаки, порядок создания. Руководитель структурного подразделения, его права и обязанности в представлении интересов ЮЛ.

Блок 2. Аналитический. Составить таблицу:

Органы управления в коммерческих организациях

Признаки	Полное товарищество	Товарищество на вере	Общество с ограниченной ответственностью	Акционерное общество	Хозяйственное партнерство	Производственный кооператив	Унитарное предприятие
Название высшего органа управления							
Распределение голосов на собрании							
Правило голосования при принятии решения							
Возможности и условия создания Наблюдательного Совета (Совета директоров)							
Название и вид исполнительного органа							
Требования к исполнительному органу							
Порядок назначения исполнительного органа							

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Сельскохозяйственный кооператив заключил с бригадой, состоящей из 8 человек, договор на изготовление для нужд кооператива цистерн емкостью по 3000 литров и десяти кипятильников емкостью по 300 литров. По доверенности членов бригады договор был подписан бригадиром Ручьевым. За работу бригаде должны были выплатить 20 тысяч рублей. После изготовления

цистерн и кипятильников кооператив отказался уплатить бригаде обусловленное вознаграждение, хотя претензий по качеству работы не имел. Ручьев от имени бригады обратился с иском в суд. При рассмотрении дела представитель кооператива заявил, что бригада не имеет счета в банке, куда можно было перечислить деньги, а выдавать такую большую сумму наличными кооператив не имеет права. Кроме того, бригада Ручьева выполняла в других кооперативах строительные работы, так как состояла в основном из плотников и каменщиков. Поскольку бригада в данном случае действовала в противоречии с избранной целью деятельности, ее работа не подлежит оплате.

Разберите признаки юридического лица. Как признаки организации проявляются в хозяйственном обороте?

Является ли бригада Ручьева юридическим лицом? Почему?

Разберите доводы сторон. Кто прав в этом споре?

Задача № 2.

В арбитражный суд поступило заявление о признании недействительным договора, заключенного с участием ответчика – петербургского филиала АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более 2-х лет назад, о чем он узнал только после заключения договора с филиалом.

Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившая их организация действительно ликвидирована, но по какой-то причине имущество филиала не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана нет. Филиал исправно платит налоги, вовремя выплачивает работникам заработную плату, имеет в банке свой счет, печать, следовательно, является юридическим лицом. Таким образом, нет основания для признания договора недействительным.

Что такое филиал? Как действует руководитель филиала? Чем определяются его полномочия?

Какими признаками должна обладать организация, чтобы считаться юридическим лицом?

Как разрешить возникший спор? Если ли основания признать сделку недействительной?

Задача № 3.

Гражданин Иванов обратился за консультацией к юристу о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса. Фирма, которую желает создать Иванов, должна удовлетворять следующим требованиям:

- 5) возможность заниматься любой деятельностью;
- 6) возможность самому осуществлять предпринимательскую деятельность от имени организации или привлекать к руководству организацией любых лиц;
- 7) полное сохранение коммерческой тайны;
- 8) ограничение ответственности по обязательствам суммой вклада в уставный капитал.

Также юристу были заданы дополнительные вопросы:

Как понимается термин «предприятие» в современном гражданском законодательстве? Что такое «фирма»? Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом?

Можно ли привлечь в организацию в качестве соучредителей российских и иностранных граждан, других юридических лиц, государственные и муниципальные органы?

Ответьте на вопросы, заданные Ивановым.

Какая организация наиболее отвечает запросам Иванова? Почему?

Задача № 4.

За несколько дней до проведения общего собрания акционеров АО «Терраса» был убит председатель совета директоров общества, являвшийся обладателем крупного пакета акций АО «Терраса».

В связи с этим ряд акционеров потребовал от Совета директоров переноса общего собрания акционеров.

Обосновано ли требование акционеров о переносе общего собрания?

Имеет ли значение:

- а) какое количество акций принадлежало погибшему председателю Совета директоров;
- б) являлось ли созывавшееся общее собрание акционеров годовым или внеочередным?

Задача № 5.

Увидев объявление о том, что продается доля в одной из промышленных организаций, действующих в организационно правовой форме ООО, предприниматель Курчавин решил ее приобрести. При ознакомлении с учредительными документами этого общества Курчавин обратил внимание на то, что хотя отчуждаемая доля равна 45 % уставного капитала, доходы общества делятся в равной пропорции между всеми участниками, которых насчитывается трое. В решении вопросов управления каждый участник имеет всего один голос.

Курчавин обратился за консультацией к юристу, соответствуют ли закону данные положения учредительных документов?

Какой ответ следует дать Курчавину?

Изменится ли ответ, если данная организация будет создана в форме а) акционерного общества;

б) производственного кооператива;

в) хозяйственного товарищества?

Как оформить приобретение доли в организации?

Задача № 6.

Районная ИФНС предъявила в арбитражном суде иск о ликвидации коммерческой организации, ООО «Навигатор», в связи с допущенными последней грубыми нарушениями закона. Указанные нарушения выражались в том, что в течение двух последних лет ООО «Навигатор» не предоставляло инспекции балансовых отчетов и налоговых деклараций.

Имеет ли право ИФНС обращаться в суд с указанным заявлением? Какие органы имеют право инициировать процедуру принудительной ликвидации юридического лица?

Подлежит ли иск удовлетворению?

На кого может быть возложена обязанность ликвидировать ООО «Навигатор»?

Задача № 7.

Кредиторами ООО «Герметик» предъявлен иск в арбитражный суд о ликвидации общества в связи с его несостоятельностью. В состав имущества, подлежащего распределению между кредиторами, истцы просят включить активы двух дочерних обществ ООО «Герметик» и имущество, закрепленное за представительствами и филиалами ООО в других городах.

Возражая против предъявленных требований, представитель ответчика заявил, что дочерние общества являются самостоятельными юридическими лицами и по долгам организации-учредителя ответственности не несут. Иногородние филиалы согласно Положению о филиалах также являются самостоятельными юридическими лицами и не должны ликвидироваться.

Каково правовое положение филиалов и представительств юридического лица?

Каково правовое положение дочерних юридических лиц?

Имеет ли право участник юридического лица выйти из состава организации? Каковы правовые последствия такого выхода? Каковы правовые последствия выхода участника - юридического лица из состава коммерческой организации в связи с ликвидацией?

Разберите доводы сторон.

Рекомендуемые нормативные акты и литература:

1. Гражданский кодекс РФ, глава 4 (в действующей редакции).
2. Гражданский кодекс РФ, глава 54 (в действующей редакции).
3. Гражданский кодекс РФ, часть третья, раздел «Наследственное право» (в действующей редакции).
4. ФЗ от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в действующей редакции).
5. ФЗ от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в действующей редакции).
6. ФЗ от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).
7. ФЗ от 08.05.1996 № 41-ФЗ «О производственных кооперативах» (в действующей редакции).
8. ФЗ от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в действующей редакции).
9. ФЗ от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действующей редакции).

10. Белов В.А. Корпоративное право. Актуальные проблемы теории и практики. М.: Юрайт - 2009. – с678. ISBN - 978-5-9916-0096-5.
11. Борисов А.Н. Об обществах с ограниченной ответственностью: Комментарий к Федеральному закону от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ" (постатейный) - "Юстицинформ", 2015
12. Ионцев М.Г. Акционерные общества. М.: Ось-89. – 2011.- ISBN 978-5-9957-0178-1.
13. Кириченко О.В. К вопросу о юридической природе мелкой бытовой сделки // "Юрист", 2015, N 9.
14. Корпоративное право: Учебник" (2-е издание, переработанное и дополненное) (отв. ред. И.С. Шиткина) - "КНОРУС", 2015
15. Кондратьева Е.А. Корпоративный договор, договор об осуществлении прав участников и акционерное соглашение: сравнительный аспект// Безопасность бизнеса, 2015, N 1
16. Макарова О.А. Корпоративное право: Курс лекций. М.: Волтерс Клувер - 2010. – 432с. ISBN - 978-5-466-00456-4.
17. Могилевский С.Д. Общество с ограниченной ответственностью. Законодательство и практика его применения. М.: Статут - 2010. – 424с. ISBN - 978-5-8354-0656-2.
18. Павлюк А.В. К вопросу о понятии акционерного общества в российском праве // "Административное и муниципальное право", 2015, N 1
19. Поваров Ю.С. Акционерное право России./ Учебное пособие для ВУЗов. Изд. 2. - М.: Юрайт, 2011.- 705с.- ISBN 978-5-9916-0955-5.
20. Погребинская Т.Ю. Средства индивидуализации. Фирменные наименования, товарные знаки, наименования мест происхождения товаров, коммерческие обозначения. Гражданско-правовая охрана в Российской Федерации М.: Инфотропик Медиа. – 2011. - 164с. - ISBN 978-5-9998-0051-0.
21. Тихомиров М.Ю. Общество с ограниченной ответственностью. Организация управления по новым правилам. М.: Изд-во Тихомиров М.Ю.- 2011. – 160с. ISBN - 978-5-89194-439-8.
22. Суханов Е.А Сравнительное корпоративное право – «Статут», 2014
23. Чашин А.Н. Некоммерческие организации: Правовое регулирование. М.: Дело и Сервис - 2010. – 217с. ISBN - 978-5-8018-0475-0.
- 24.

Якушева Н. Г.

Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

Тема 3. Сроки. Сделки. Исковая давность. (2 часа)

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Понятие и значение сделок, их место в системе юридических фактов.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Понятие и виды недействительности сделок. Последствия недействительности сделок. Применение последствий недействительности сделок.
5. Понятие срока исковой давности.
6. Начало течения срока исковой давности. Последствия истечения исковой давности.
7. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве.
2. Сроки осуществления гражданских прав.
3. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

Блок 2. Аналитический. Составить таблицу:

Понятие, основания и правовые последствия недействительности сделок

Пороки сделки	Способы нарушения условия	Вид недействительности	Правовые последствия	Примечание
Сделки с пороками субъектного состава				
Сделки с пороками воли				
Сделки с пороками формы				
Сделки с пороками содержания				

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Согласно заключенному договору закупочно-посредническая фирма поставила торговому предприятию партию маргарина, который оказался с истекшим сроком реализации. Торговое предприятие забраковало партию и предъявило фирме претензию о возврате перечисленных в качестве предоплаты средств, а также об уплате предусмотренной договором неустойки.

Торговое предприятие обратилось с иском в арбитражный суд. В отзыве на исковое заявление фирма просила арбитражный суд отказать в иске, указав в качестве аргумента на пропуск истцом исковой давности, которой был определен сторонами в 30 дней. По мнению фирмы, иск торгового предприятия необоснован и по существу, поскольку истечение срока реализации маргарина само по себе еще не доказывает не качества поставленного товара.

Кто прав в этом споре? Какое решение следует принять арбитражному суду?

Задача № 2.

В декабре 2010 г. закрытое акционерное общество «Уют» (АО «Уют») списало в убыток как безнадежную дебиторскую задолженность сумму в 16,5 млн. руб., отразив это в своих бухгалтерских документах. Указанная сумма в январе 2010 г. была перечислена в качестве аванса обществу с ограниченной ответственностью «Строитель» (ООО «Строитель») по договору на изготовление и поставку в двухмесячный срок оконных рам и дверных блоков. Однако ООО «Строитель» продукцию не поставило, а на требование о возврате денег заявило, что признает свой долг, но не может его выплатить ввиду отсутствия средств на расчетном счете.

Директор АО «Уют» пояснил, что вопрос о предъявлении иска к ООО «Строитель» обсуждался на совете директоров, большинство членов которого склонилось к тому, что делать это бессмысленно, так как финансовое и имущественное положение ООО «Строитель» тяжелое и рассчитывать на реальное исполнение решения арбитражного суда бессмысленно. По этой причине было принято решение об отнесении указанной задолженности к убыткам.

Что такое безнадежные долги? (для ответа воспользуйтесь Налоговым кодексом РФ)

Можно ли списать в убытки безнадежный долг? Какие доказательства и документы для этого нужны?

Нарушило ли АО «Уют» действующее законодательство?

Задача № 3.

Аксенов, на иждивении которого находились после гибели родителей две малолетние сестры, продал Федорову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним по наследству от отца. Сделка была совершена по инициативе Федорова, знавшего о тяжелом материальном положении Аксенова и его сестер. На вырученные от продажи квартиры средства Аксенов с сестрами приобрели двухкомнатную квартиру.

Спустя полтора года Аксенов выяснил, что проданная им квартира оценивалась на рынке в тот период в два раза выше той цены, которая была уплачена Федоровым. Аксенов предъявил в суде иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Федоров воспользовался тяжелым материальным положением Аксенова и его малолетних сестер. В судебном заседании выяснилось, что Федоров был осведомлен о ценах на квартиры, поскольку возглавлял одно из агентств по продаже недвижимости. Федоров иск не признал, ссылаясь на пропуск срока исковой давности.

Решите дело.

Задача № 4.

При проверке ИФНС хозяйственной деятельности ООО выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих Обществу, закупил крупную партию ликероводочных изделий. В связи с тем, что у Общества не было лицензии на торговлю ликероводочными изделиями, инспекция объявила совершенную сделку ничтожной и потребовала взыскания всего полученного по сделке в доход государства.

Продавец - ликероводочный комбинат - заявил, что с его стороны никаких нарушений закона допущено не было. Кроме того, в уставе Общества, предъявленной при заключении договора, предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

Правомерны ли действия инспекции ФНС?

Задача № 5.

Панин одолжил Кавелину 1 декабря 2004 года 2 тысячи рублей сроком на 3 месяца. Панин дважды (10 марта и 18 мая 2005 года) требовал уплаты долга, но Кавелин только давал обещания уплатить долг, но денег не возвращал. 8 августа 2005 года Панин, придя к Кавелину, потребовал возвратить долг или передать в погашение долга какую-либо ценную вещь. Кавелин согласился передать в погашение долга холодильник, чем и был составлен письменный договор. Кавелин обязался в 3-х дневный срок привезти холодильник на квартиру Панина, но уклонился от исполнения договора. Вскоре он уехал из города и возвратился только в июне 2008 года.

29 июля 2008 года Панин предъявил к Кавелину иск о взыскании с него 2 тысячи рублей или обязать передать холодильник. Суд в удовлетворении иска Панину отказал, ссылаясь на то, что с момента заключения договора займа (1 декабря 2004 года) прошло более трех лет и, следовательно, истцом пропущен срок исковой давности.

Когда начинается течение срока исковой давности?

Были ли в данной задаче основания считать, что срок давности прервался или приостановлен? Можно ли его восстановить?

Правомерно ли решение суда.

Задача № 6.

АО «Птицефабрика «Новый путь» передала в пользование фермеру Подкину два нежилых помещения в здании дирекции, однако договор аренды сроком на девять месяцев был подписан только через шесть месяцев после фактической передачи помещения. Ссылаясь на то, что договорные отношения возникли только после подписания договора, фермер стал платить арендную плату лишь с момента подписания договора, а за предыдущие шесть месяцев платить отказался.

При рассмотрении спора в суде фермер заявил, что размер арендной платы в подписанном договоре установлен с учетом того, что он не будет платить за предыдущие шесть месяцев. В свою очередь птицефабрика предоставила доказательства того, что фермер в течение спорных месяцев помещением пользовался (договор на охрану имущества, находящегося в данном помещении, заключенный фермером с одним из охранных агентств).

Как оформляется договор аренды помещений? Каковы последствия ненадлежащего оформления данного договора?

Какое решение должен вынести суд?

Рекомендуемые нормативные акты и литература:

1. Гражданский кодекс РФ, часть первая, главы 9, 11, 12 (в действующей редакции).
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (в действующей редакции).

3. ФЗ от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (в действующей редакции).
4. ФЗ от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действующей редакции).
5. ФЗ от 8 августа 2001 г. №128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (в действующей редакции)
6. ФЗ от 2 января 2000г. № 29-ФЗ «О качестве и безопасности пищевых продуктов» (в действующей редакции)
7. ФЗ от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в действующей редакции).
8. ФЗ от 22.11.1995 N 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» (в действующей редакции).
9. ФЗ от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в действующей редакции).
10. ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (в действующей редакции).
11. ФЗ от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).
12. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» (в действующей редакции).
13. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 N 43 "О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности"
14. Постановление Пленума Верховного Суда РФ, Пленума ВАС РФ от 28.02.1995 № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой ГК РФ»
15. Волкова А. Признание состоявшейся сделки недействительной в судебной практике // "Жилищное право", 2015, N 4
16. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9 - 12" (под ред. П.В. Крашенинникова) - "Статут", 2013
17. Пирогова Е.Е. Законность применения судами статьи 173.1 Гражданского кодекса Российской Федерации при оспаривании сделок, совершенных супругами // Семейное и жилищное право", 2015, N 3.
18. Райников А.С.Условия оспаривания сделки в контексте поправок в ГК РФ // "Вестник гражданского права", 2015, N 2.
19. Сделки. Постатейный комментарий к главе 9 Гражданского Кодекса РФ. /Под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2009. 176с.
20. Торокина Т.Н. Проблемы реализации норм, регулирующих совершение сделок с жилыми помещениями, принадлежащими малолетним детям // "Семейное и жилищное право", 2015, N 5.
21. Трофимов В.Н. Недействительность сделок: сборник судебной практики с комментариями. М.: Волтерс Клувер, 2010. 368с.
22. Эрделевский А.М.О некоторых вопросах исковой давности // "Журнал российского права", 2015, N 3
23. Якушева Н. Г.
Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

Тема 4. Право собственности и иные вещные права. (2 часа)

Блок 1. Теоретический.

Вопросы для повторения:

1. Собственность как правовая категория.
2. Полномочия собственника. Порядок ограничения полномочий собственника.
3. Основания возникновения права собственности
4. Основания прекращения права собственности.
5. Вещные права: понятие, признаки, виды.
6. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.

Вопросы для самостоятельного изучения:

1. Право собственности граждан и юридических лиц.
2. Право собственности государства.
3. Право собственности муниципальных образований.
4. Право общей собственности.
5. Право собственности на землю.
6. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право бессрочного пользования земельным участком.
7. Сервитут.

Блок 2. Аналитический. Составить таблицу:

Виды вещных прав на землю

Отличия	Право собственности	Право пожизненного владения земельным участком	Право бессрочного пользования земельным участком	Сервитут
Собственник				
Владелец				
Объект				
Ограничения во владении				
Ограничения в пользовании				
Ограничения в распоряжении				

Блок 3. Практический. Решить задачи:

Задача № 1.

Предприниматель Загорский, являющийся единственным учредителем коммерческой организации, умер, не оставив завещания. Между наследниками Загорского – его женой и сыном от первого брака – возник спор о разделе наследственного имущества. Каждый из наследников претендовал на организацию Загорского. Не придя к согласию, наследники обратились в суд.

Какие обстоятельства должны быть учтены судом при вынесении решения?

Может ли быть произведен судом раздел организации?

Каким образом будут учтены особенности той организационно-правовой формы, в которой была создана организация Загорского?

Как будут решаться поставленные вопросы, если Загорский не является единственным участником созданной им организации?

Задача № 2.

Предприниматель Крупенин был учредителем и генеральным директором двух коммерческих организаций. Жене Крупенина, Балашова, подала на развод и раздел имущества, нажитого в браке. В частности, Балашова потребовала признать за ней права на одну из фирм, учредителем которой является ее муж.

Подлежит ли удовлетворению требование Балашовой?

Изменится ли решение, если брак между данными лицами не был зарегистрирован?

Зависит ли решение задачи от того, в какой организационно-правовой форме были созданы данные коммерческие организации?

Задача № 3.

Государственное предприятие сдало универмагу в аренду числящееся на его балансе складские помещения. Предприятие и универмаг подлежат приватизации, преобразованию в

акционерные общества. Каждая из организаций настаивает на том, чтобы стоимость складских помещений была учтена в его уставном капитале.

Что такое приватизация? Что такое аренда? Кто прав в этом споре?

Задача № 4.

Порецкая была привлечена к уголовно ответственности. Представителями органов следствия была произведена опись имущества Порецкой для конфискации имущества, приобретенного незаконным путем. В опись были включены принадлежавшие ей привилегированные акции АО «Востоклестранс» и находившаяся в ее доме вязальная машина с числовым программным управлением, являвшаяся ее долей в уставном капитале ООО «Элегант».

АО «Востоклестранс» и ООО «Элегант» обратились в суд с иском об исключении перечисленного имущества из описи. Представители ООО «Элегант» предлагали также возместить стоимость вязальной машины, при условии, что машина им будет возвращена.

В каких случаях применяется конфискация?

Как должен быть разрешен данный спор?

Задача № 5.

АО обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора купли-продажи здания, заключенного между ООО и ИП, и о возвращении ему здания. В обосновании своих требований истец указал, что продал здание ИП, заключив с ним письменный договор. Предприниматель, не заплатив на здание и не зарегистрировав переход права собственности, перепродал здание ООО. Получив за здание деньги от ООО, предприниматель скрылся.

Как оформляется договор купли-продажи здания?

Действительны ли договоры купли-продажи, заключенные в данной ситуации?

Правомерно ли требование АО о возвращении ему здания?

Задача № 6.

Научно-исследовательский и проектный институт «Гидротехнолог» по своему правовому статусу являлся ГУП. Находясь в трудном финансовом положении, институт большую часть закрепленного за ним здания сдавал в аренду различным коммерческим структурам. Получаемая арендная плата шла на выплату заработной платы работникам института и на финансирование текущих хозяйственных затрат.

Инспекция ФНС обратила внимание руководства института на то, что институт не вправе сдавать помещения в аренду без согласия собственника. В связи с этим вся полученная институтом арендная плата должна быть перечислена в городской бюджет.

Обоснованы ли требования Инспекции?

Вправе ли сдавать в аренду, иным образом распоряжаться имуществом государственные предприятия и учреждения?

Остается ли в распоряжении ГУП (учреждения) доход, полученный им от сдачи имущества в аренду?

Рекомендуемые нормативные акты и литература:

1. Гражданский кодекс РФ, главы 13- 20.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (в действующей редакции).
3. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ (в действующей редакции).
4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в действующей редакции).
5. Федеральный закон от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действующей редакции).
6. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в действующей редакции).
7. Федеральный закон от 17 июля 2001г. № 101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» (в действующей редакции).
8. Федеральный закон № 129-ФЗ от 8 августа 2001 г. «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (в действующей редакции)

9. Федеральный закон от 14 января 1998г. «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в действующей редакции).
10. Федеральный закон от 17 июля 1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (в действующей редакции).
11. Федеральный закон от 10 апреля 1996г. «О производственных кооперативах» (в действующей редакции).
12. Федеральный закон от 26 декабря 1995г. «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).
13. Постановление ВС РФ от 27.12.1991 № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность»
14. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015)"О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав"
15. Бабаев, А. Б. Система вещных прав / А. Б. Бабаев. - М. : Волтерс Клувер, 2007. - 390, [1] с. ; 60х90/16. - Библиогр.: с. 381-391. - ISBN 978-5-466-00166-2.
16. Власова, М. В. Право собственности в России: возникновение, юридическое содержание, пути развития : учеб. пособие / М. В. Власова. - 2-е изд., испр., доп. - М. : ЭКСМО, 2007. - 190 с. ; 60х90/16. - (Российское юридическое образование). - Библиогр.: с. 157-165. - ISBN 978-5-699-21024-4
17. Возникновение, прекращение и защита права собственности. Постатейный комментарий к главам 13, 14, 15 и 20 Гражданского Кодекса РФ. /Под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2009. 256с.
18. Германов А.В. От пользования к владению и вещному праву/ В 2-х тт., Т.1. М.: Статут - 2009. – 700с. ISBN - 978-5-8354-0542-8.
19. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на недвижимость. // Отв. ред. Соловьев В.Н., М.: Юрайт. – 2011. - 464с. - ISBN 978-5-9916-1264-7.
20. Грибанов А.В. Предприятие как имущественный комплекс, объект права, по праву России и Германии. М.: Инфотропик Медиа - 2010. – 600с. ISBN - 978-5-9998-0002-2.
21. Рожкова М.А. Вещные права. Постановка проблемы и ее решение: Сборник статей. – М.: Статут. – 2011. - 400с. - ISBN 978-5-8354-0716-3.
22. Скловский К.И. Собственность в гражданском праве // изд.:5-е перераб. и доп. М.: Статут – 2010. - 896с. - ISBN 978-5-8354-0686-9.
23. Саурин А.А. Право собственности в Российской Федерации: конституционно-правовые пределы реализации и ограничения" - "Статут", 2014
24. Управление государственной и муниципальной собственностью: право, экономика, недвижимость и природопользование: Монография" (под ред. С.Е. Прокофьева, О.В. Паниной, С.Г. Еремина) - "Юстицинформ", 2014.
25. Тихомиров М. Ю. Защита прав собственности и иных прав на имущества. Комментарии, судебная практика и образцы документов. М.: Изд-во Тихомиров М.Ю.- 2011. – 112с. ISBN - 978-5-89194-509-8.
26. Черкасов Г.И. Общая теория собственности. М.: Экономика, 2009. 408с
- 27.

Якушева Н. Г.

Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Структура СРС Очная форма

Код формируемой компетенции	Тема	Вид	Форма	Объем учебной работы (часов)	Учебно-методические материалы
ПК-20	Тема 1.1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права.	подготовка к семинарским занятиям, доклада	СРС	2	См. п.8
ПК-20	Тема 1.2. Источники гражданского права	конспект, подготовка доклада	СРС	2	См. п.8
ПК-20	Тема 2.1. Физические лица как субъекты гражданского права	подготовка к семинарским занятиям, подготовка доклада, решение задач	СРС	5	См. п.8
ПК-20	Тема 2.2. Юридические лица как субъекты гражданского права	подготовка к контрольной работе, подготовка доклада решение задач	СРС КСР	5	См. п.8
ПК-20	Тема 2.3. Территориальные образования как субъекты гражданского права	подготовка доклада	СРС	2	См. п.8
ПК-20	Тема 3.2. Сроки. Исковая давность.	подготовка доклада, решение задач,	СРС	4	См. п.8
ПК-20	Тема 3.3. Сделки.	подготовка к контрольной работе, подготовка доклада решение задач,	СРС КСР	5	См. п.8
ПК-20	Тема 4.1. Право собственности.	подготовка к контрольной работе, подготовка доклада решение задач,	СРС	4	См. п.8
ПК-20	Тема 4.2. Иные вещные права.	подготовка доклада, решение задач,	СРС	4	См. п.8

ПК-20	Тема 5.1. Понятие, основания возникновения и прекращения обязательств.	подготовка к контрольной работе, подготовка доклада, решение задач,	СРС КСР	4	См. п.8
ПК-20	Тема 5.2. Правила надлежащего исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательств	подготовка к контрольной работе, подготовка доклада, решение задач,	СРС КСР	4	См. п.8
ПК-20	Тема 5.3. Общие положения л договорах.	подготовка к контрольной работе, подготовка доклада, решение задач,	СРС КСР	4	См. п.8

**Структура СРС
Заочная форма обучения**

Код формируемой компетенции	Тема	Вид	Форма	Учебно- методические материалы
ПК-20	Тема 1.1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права.	Конспект по теме	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 1.2. Источники гражданского права	Конспект по теме	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 2.1. Физические лица как субъекты гражданского права	Конспект по теме, подготовка к практ. занятию	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 2.2. Юридические лица как субъекты гражданского права	Конспект по теме, подготовка к практ. занятию	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 2.3. Территориальные образования как субъекты гражданского права	Конспект по теме	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 3.2. Сроки. Исковая давность.	Конспект по теме,	СРС	См. п.8

		подготовка к практич. занятию		
ПК-20	Тема 3.3. Сделки.	Конспект по теме, подготовка к практич. занятию	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 4.1. Право собственности.	Конспект по теме, подготовка к практич. занятию	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 4.2. Иные вещные права.	Конспект по теме	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 5.1. Понятие, основания возникновения и прекращения обязательств.	Конспект, решение задач,	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 5.2. Правила надлежащего исполнения обязательства. Способы обеспечения исполнения обязательств	Конспект по теме	СРС	См. п.8
ПК-20	Тема 5.3. Общие положения о договорах.	Конспект по теме, подготовка к контрольной работе	СРС	См. п.8

Содержание СРС

Тематика рефератов

1. Понятие и предмет Гражданского права.
2. Источники гражданского права.
3. Физические лица как участники имущественных отношений.
4. Дееспособность физических лиц.
5. Возрастные ограничения дееспособности физических лиц.
6. Судебные ограничения дееспособности физических лиц.
7. Признание гражданина недееспособным и его правовые последствия.
8. Попечительство: понятие, условия установления, права и обязанности попечителя.
9. Опекунство: понятие, условия установления, права и обязанности опекуна.
10. Патронаж: понятие, условия установления, права и обязанности патрона и патронируемого.
11. Место жительства гражданина и его правовое значение.
12. Признание граждан безвестно отсутствующими: понятие, условия признания, правовые последствия.
13. Объявление гражданина умершим: понятие, условия признания, правовые последствия.
14. Регистрация актов гражданского состояния.

15. Предпринимательская деятельность граждан: понятие, порядок государственной регистрации. Отличие предпринимательской деятельности граждан от предпринимательской деятельности юридических лиц.
16. Понятие, признаки, правоспособность юридического лица.
17. Реорганизация юридических лиц.
18. Порядок регистрации юридических лиц и граждан-предпринимателей.
19. Способы индивидуализации юридических лиц.
20. Общие требования к учредительным документам. Содержание учредительных документов. Внесение изменений и дополнений в учредительные документы.
21. Участник ЮЛ: понятие, требования закона, права и обязанности.
22. Высший орган управления в коммерческой организации. Общее собрание участников: вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания, распределение голосов на общем собрании.
23. Исполнительные органы в коммерческих организациях.
24. Филиалы и представительства ЮЛ: понятие и признаки, порядок создания. Руководитель структурного подразделения, его права и обязанности в представлении интересов ЮЛ.
25. Дочерние общества.
26. Классификация юридических лиц по цели деятельности.
27. Классификация юридических лиц по характеру прав на имущество.
28. Сроки в гражданском праве. Правила исчисления сроков.
29. Исковая давность и ее правовое значение. Перерыв, приостановление и восстановление исковой давности.
30. Понятие и классификация сделок.
31. Форма сделки: понятие и правила.
32. Условия действительности сделок и понятие недействительности.
33. Виды недействительных сделок.
34. Представительство: понятие, признаки.
35. Виды представительств.
36. Понятие и содержание права собственности.
37. Основания возникновения и прекращения права собственности.
38. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.
39. Право собственности граждан и юридических лиц.
40. Право собственности государства.
41. Право собственности муниципальных образований.
42. Право общей собственности.
43. Право собственности на землю.
44. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право бессрочного пользования земельным участком.
45. Сервитут.
46. Понятие обязательства, отличие обязательства от права собственности. Основания возникновения обязательств.
47. Основания прекращения обязательств.
48. Понятие надлежащего исполнения обязательства по субъектам, предмету и сроку.
49. Понятие надлежащего исполнения обязательства по месту и способу.
50. Понятие способов обеспечения исполнения обязательств.
51. Неустойка.
52. Задаток.
53. Поручительство.
54. Банковская гарантия.
55. Залог.
56. Удержание.
57. Понятие, принципы и условия заключения гражданско-правового договора.
58. Система гражданско-правовых договоров. Классификация договоров.
59. Заключение договора. Стадии заключения договора.

60. Изменение и прекращение договора, их основания и правовые последствия.

Тематика контрольных работ по дисциплине:

Вариант № 1. Для студентов, фамилии которых начинаются на буквы «А, Б, В, Г».

Задание № 1. Составить таблицу, сравнив предлагаемые виды юридических лиц по определенным признакам.

Признаки	Общество с ограниченной ответственностью	Акционерное общество	Производственный кооператив	Унитарное предприятие
Требования к участникам				
Учредительные документы				
Уставный капитал				
Характер прав на имущество организации				
Название высшего органа управления				
Название, вид, требования к исполнительному органу				
Распределение прибыли				

Методические указания по выполнению задания.

При заполнении таблицы следует пользоваться Гражданским кодексом РФ. В таблицу не нужно переписывать все подходящие статьи и пункты федеральных законов. Необходимо прочитать их и, выбрав самое главное, отразить в таблице в нескольких словах. При этом стоит обратить внимание на следующие моменты:

- В строке «*Учредительные документы*» необходимо указать названия документов ЮЛ.
- В строке «*Требования к участникам*» необходимо указать какие лица могут быть участником ЮЛ и есть ли ограничения по численности, установленные законом.
- В строке «*Уставный капитал*» необходимо указать из чего формируется уставный капитал (доли, пай, акции и пр.), есть ли он в организации, каков минимальный размер уставного капитала, установленный в законе.
- В строке «*Название высшего органа управления*» указывается, как называется орган юридического лица, которые принимает важнейшие решения.
- В строке «*Название, вид и требования к исполнительному органу*» указывается, как называется исполнительный орган и какой он (коллегиальный или единоличный).
- В строке «*Характер прав на имущество*» указывается, в первую очередь – какие права на имущество имеет сама организация, во вторую очередь – какие права имеют участники на имущество организации.

Задание № 2. Анализ возможностей расторжения договора подряда:

Расторжение договора может быть произведено в следующих случаях	
Подрядчиком:	Заказчиком:
1.	1.
Отказаться от исполнения договора можно в следующих случаях:	
Подрядчиком:	Заказчиком:
1.	1.
Требовать возмещения убытков можно в следующих случаях:	
Подрядчиком:	Заказчиком:
1.	1.

Методические указания по выполнению задания.

Для заполнения таблицы необходимо воспользоваться §1 главы 37 ГК РФ. В таблицу записывают только условие, при котором данное право (расторгнуть договор, отказаться от исполнения обязательства, требовать возмещения убытков и пр.) возникает. После текста необходимо указать номер статьи ГК РФ.

Задание № 3. Составить схему договорного обязательства:

Условия:

Договор: розничная купля-продажа с использованием автомата.

Стороны договора: гражданин Иванов и ООО «Новые технологии продаж».

Предмет договора – газета.

Вопросы:

1. Выделить обязательства, возникшие в данном договоре.
2. В каждом обязательстве указать стороны – должника и кредитора.
3. Каждое обязательство оценить по правилам надлежащего исполнения – по субъектам, предмету, срокам, месту, способу.

Вариант № 2. Для студентов, фамилии которых начинаются на буквы «Д, Е, Ж, З, И».

Задание № 1. Сравнить Общество с ограниченной ответственностью и производственный кооператив

Отличительные признаки	Общество с ограниченной ответственностью	Производственный кооператив
Учредительные документы.		
Требования к участникам		
Уставный капитал		
Название высшего органа управления		
Название, вид и требования к исполнительному органу		
Характер прав на имущество организации		

При заполнении таблицы следует пользоваться Гражданским кодексом РФ. В таблицу не нужно переписывать все подходящие статьи и пункты федеральных законов. Необходимо прочитать их и, выбрав самое главное, отразить в таблице в нескольких словах. При этом стоит обратить внимание на следующие моменты:

- В строке «Учредительные документы» необходимо указать названия документов ЮЛ.
- В строке «Требования к участникам» необходимо указать какие лица могут быть участником ЮЛ и есть ли ограничения по численности, установленные законом.
- В строке «Уставный капитал» необходимо указать из чего формируется уставный капитал (доли, пай, акции и пр.), есть ли он в организации, каков минимальный размер уставного капитала, установленный в законе.
- В строке «Название высшего органа управления» указывается, как называется орган юридического лица, которые принимает важнейшие решения.
- В строке «Название, вид и требования к исполнительному органу» указывается, как называется исполнительный орган и какой он (коллегиальный или единоличный), какие лица могут быть данным органом (участники, работники).
- В строке «Характер прав на имущество» указывается в первую очередь – какие права на имущество имеет сама организация, во вторую очередь – какие права имеют участники на имущество организации.

Задание № 2. Анализ возможностей расторжения договора аренды:

Расторжение договора может быть произведено в следующих случаях	
Арендатором:	Арендодателем:
1.	1.
Отказаться от исполнения договора можно в следующих случаях:	

Арендатором:	Арендодателем:
1.	1.
Требовать возмещения убытков можно в следующих случаях:	
Арендатором:	Арендодателем:
1.	1.

Методические указания по выполнению задания.

Для заполнения таблицы необходимо воспользоваться §1 главы 34 ГК РФ. В таблицу записывают только условие, при котором данное право (расторгнуть договор, отказаться от исполнения обязательства, требовать возмещения убытков и пр.) возникает. После текста необходимо указать номер статьи ГК РФ.

Задание № 3. Составить схему договорного обязательства:

Условия:

Договор: бытовой подряд.

Стороны договора: гражданин Иванов и парикмахерская «Цирюльник».

Предмет договора – стрижка.

Вопросы:

1. Выделить обязательства, возникшие в данном договоре.
2. В каждом обязательстве указать стороны – должника и кредитора.
3. Каждое обязательство оценить по правилам надлежащего исполнения – по субъектам, предмету, срокам, месту, способу.

Вариант № 3. Для студентов, фамилии которых начинаются на буквы «К, Л, М».

Задание № 1. Составьте таблицу «Отличия общества с ограниченной ответственностью и акционерного общества»:

Отличительные признаки	Общество с ограниченной ответственностью	Акционерное общество
Учредительные документы.		
Требования к участникам		
Уставный капитал		
Название высшего органа управления		
Название, вид и требования к исполнительному органу		
Характер прав на имущество организации		

При заполнении таблицы следует пользоваться Гражданским кодексом РФ. В таблицу не нужно переписывать все подходящие статьи и пункты федеральных законов. Необходимо прочитать их и, выбрав самое главное, отразить в таблице в нескольких словах. При этом стоит обратить внимание на следующие моменты:

- В строке «Учредительные документы» необходимо указать названия документов ЮЛ.
- В строке «Требования к участникам» необходимо указать какие лица могут быть участником ЮЛ и есть ли ограничения по численности, установленные законом.
- В строке «Уставный капитал» необходимо указать из чего формируется уставный капитал (доли, паи, акции и пр.), есть ли он в организации, каков минимальный размер уставного капитала, установленный в законе.
- В строке «Название высшего органа управления» указывается, как называется орган юридического лица, которые принимает важнейшие решения.
- В строке «Название, вид и требования к исполнительному органу» указывается, как называется исполнительный орган и какой он (коллегиальный или единоличный), какие лица могут быть данным органом (участники, работники).
- В строке «Характер прав на имущество» указывается в первую очередь – какие права на имущество имеет сама организация, во вторую очередь – какие права имеют участники на имущество организации.

Задание № 2. Анализ возможности расторжения договора купли-продажи

Расторжение договора может быть произведено в следующих случаях	
Продавцом:	Покупателем:
1.	1.
Отказаться от исполнения договора можно в следующих случаях:	
Продавцом:	Покупателем:
Требовать возмещения убытков можно в следующих случаях:	
Продавцом:	Покупателем:
1.	1.

Методические указания по выполнению задания.

Для заполнения таблицы необходимо воспользоваться §1 главы 30 ГК РФ. В таблицу записывают только условие, при котором данное право (расторгнуть договор, отказаться от исполнения обязательства, требовать возмещения убытков и пр.) возникает. После текста необходимо указать номер статьи ГК РФ.

Задание № 3. Составить схему договорного обязательства:

Условия:

Договор: перевозка пассажиров транспортом общего пользования.

Стороны договора: гражданин Иванов и ООО «Санлайф».

Предмет договора – Гражданина Иванова необходимо перевезти из Ижевска в Сарапул.

Дополнительные условия – время, условия и прочее – придумать самостоятельно.

Вопросы:

1. Выделить обязательства, возникшие в данном договоре.
2. В каждом обязательстве указать стороны – должника и кредитора.
3. Каждое обязательство оценить по правилам надлежащего исполнения – по субъектам, предмету, срокам, месту, способу.

Вариант № 4. Для студентов, фамилии которых начинаются на буквы «Н, О, П».

Задание № 1. Сравнение государственного унитарного предприятия, индивидуального предпринимателя и акционерного общества с одним участником

Признаки	Государственное унитарное предприятие	Индивидуальный предприниматель	Акционерное общество с единственным участником
Документы			
Правоспособность			
Дееспособность			
Характер прав на имущество			
Ответственность по обязательствам			
Возможность заключать договоры, в том числе трудовые			

Методические указания по выполнению задания.

Для заполнения таблицы рекомендуется использовать ст. 25 ГК РФ, § 2 и §4 главы 3 ГК РФ. Желательно в таблице выделить то, что объединяет указанных субъектов, и то, что у них различно.

Задание № 2. Сравнение договора купли-продажи и договора дарения

Признаки	Купля-продажа	Дарение
Субъекты		
Предмет договора		
...		

Методические указания по выполнению задания.

Основные нормативные акты, необходимые для составления таблицы – это глава 37 ГК РФ и Трудовой кодекс РФ. В таблицу предложены только несколько критериев для сравнения, студенту необходимо сформулировать свои отличительные признаки и описать их, применительно к указанным договорам.

Задание № 3. Составить схему договорного обязательства:

Условия:

Договор: прокат.

Стороны договора: гражданка Иванова и магазин «Свадебная мода».

Предмет договора – свадебное платье.

Дополнительные условия – придумать самостоятельно.

Вопросы:

1. Выделить обязательства, возникшие в данном договоре.
2. В каждом обязательстве указать стороны – должника и кредитора.
3. Каждое обязательство оценить по правилам надлежащего исполнения – по субъектам, предмету, срокам, месту, способу.

Вариант № 5. Для студентов, фамилии которых начинаются на буквы «Р, С, Т».

Задание № 1. Сравнение филиала юридического лица и представительства

Признаки	Филиал юридического лица	Представительство юридического лица

Методические указания по выполнению задания.

Для заполнения таблицы используются ГК РФ, рекомендованные преподавателем учебники по гражданскому праву. Можно в таблице выделить то, что объединяет указанных субъектов, и то, что у них различно.

Задание № 2. Права и обязанности сторон в договоре подряда.

Обязанности подрядчика	Права заказчика, если обязанности подрядчиком не исполнены
1.	
2.	
Обязанности заказчика	Права подрядчика, если обязанности заказчиком не исполнены
1.	
2.	

Методические указания по выполнению задания.

Таблица выполняется с использованием главы 37 ГК РФ. Для ее заполнения необходимо прочитать §1 указанной главы и выбрать необходимую информацию.

В таблице обязанности и права сторон по указанному договору должны соответствовать друг другу. Например, обязанностью подрядчика является «... выполнение работы в установленный срок. Своевременно приступить к выполнению работы и выполнить ее в установленный срок» (ст. 708 ГК РФ). Эту фразу вписываем в колонку 1 таблицы. Если эта обязанность подрядчиком не исполнена или исполнена ненадлежащим образом, то заказчик «... вправе отказаться от договора и потребовать возмещения убытков, если подрядчик не приступил к работе или исполняет ее медленно (п. 2 ст. 715 ГК РФ)» - это вписываем в колонку 2 таблицы.

Задание № 3. Составить схему договорного обязательства:

Условия:

Договор: безвозмездное пользование.

Стороны договора: гражданин Иванов и библиотека имени А.С. Пушкина.

Предмет договора – книга А.С. Пушкин «Евгений Онегин».

Дополнительные условия – придумать самостоятельно.

Вопросы:

4. Выделить обязательства, возникшие в данном договоре.
5. В каждом обязательстве указать стороны – должника и кредитора.
6. Каждое обязательство оценить по правилам надлежащего исполнения – по субъектам, предмету, срокам, месту, способу.

Вариант № 6. Для студентов, фамилии которых начинаются на буквы «У, Ф, Х, Ч».

Задание № 1. Особенности осуществления предпринимательской деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями

Признаки	Юридическое лицо	Индивидуальный предприниматель
1. Правоспособность		
2. Дееспособность		
3. Возможность иметь имущество в собственности		
...		

Методические указания по выполнению задания.

Для заполнения таблицы необходимо воспользоваться ст. 23-25 ГК РФ и главой 4 ГК РФ.

Желательно заполняя таблицу выделить то, что объединяет указанных субъектов, и то, что у них различно.

Задание № 2. Права и обязанности сторон в договоре аренды.

Обязанности арендодателя	Права арендатора, если обязанности арендодателем не исполнены
1.	
2.	
Обязанности арендатора	Права арендодателя, если обязанности арендатором не исполнены
1.	
2.	

Методические указания по выполнению задания.

Таблица выполняется с использованием главы 34 ГК РФ. Для ее заполнения необходимо прочитать §1 указанной главы и выбрать необходимую информацию.

В таблице обязанности и права сторон по указанному договору должны соответствовать друг другу. Например, обязанностью арендодателя является обязанность «Предоставить имущество... в состоянии, соответствующем условиям договора и назначению имущества (п.1 ст.611 ГК РФ)». Эту фразу вписываем в 1 колонку таблицы. Если эта обязанность арендодателем не исполнена или исполнена ненадлежащим образом, то арендатор вправе «Требовать досрочного расторжения договора (ст.620 ГК РФ)» - это вписываем в 2 колонку таблицы.

В таблицу целесообразно указывать статьи ГК РФ, на основании которых заполнена таблица.

Обязанностей сторон в договорах достаточно много. В таблице в каждой части должно быть не менее 4-5 строчек.

Задание № 3. Составить схему договорного обязательства:

Условия:

Договор: оказание услуг беспроводной связи.

Стороны договора: гражданин Иванов и ОАО «Билайн».

Предмет договора – услуги беспроводной связи.

Дополнительные условия – придумать самостоятельно.

Вопросы:

1. Выделить обязательства, возникшие в данном договоре.
2. В каждом обязательстве указать стороны – должника и кредитора.
3. Каждое обязательство оценить по правилам надлежащего исполнения – по субъектам, предмету, срокам, месту, способу.

Вариант № 7. Для студентов, фамилии которых начинаются на буквы «Ш - Я».

Задание № 1. Органы управления в коммерческих организациях

Признаки	Общество с ограниченной ответственностью	Акционерное общество	Производственный кооператив	Унитарное предприятие

Название высшего органа управления				
Распределение голосов на собрании				
Правило голосования при принятии решения				
Возможности и условия создания Наблюдательного Совета (Совета директоров)				
Компетенция Наблюдательного Совета (Совета директоров)				
Название и вид исполнительного органа				
Требования к исполнительному органу				
Порядок назначения исполнительного органа				

Методические указания по выполнению задания.

При заполнении таблицы следует пользоваться главой 4 ГК РФ. В таблицу не нужно переписывать все подходящие статьи и пункты. Необходимо прочитать их и, выбрав самое главное, отразить в таблице в нескольких словах. При этом стоит обратить внимание на следующие моменты:

- В строке «*Название высшего органа управления*» указывается, как называется орган юридического лица, которые принимает важнейшие решения.
- В строке «*Распределение голосов на собрании*» указывается, как производится голосование (один участник - один голос, по доле в уставном капитале и прочее).
- В строке «*Правило голосования при принятии решения*» указывается, как принимается решение на общем собрании (единогласно – по следующим вопросам, большинством голосов – по следующим вопросам, квалифицированным большинством...).
- В строке «*Возможности и условия создания Наблюдательного Совета (Совета директоров)*» указываются условия создания в организации Наблюдательного Совета. Если организация такого органа не создает, то в соответствующей колонке указываем «не создается»
- В строке «*Компетенция Наблюдательного Совета (Совета директоров)*» указывается, очень коротко, по каким вопросам или направлениям может осуществлять свою деятельность этот орган юридического лица.
- В строке «*Название и вид исполнительного органа*» указывается, как называется исполнительный орган и какой он (коллегиальный или единоличный).
- В строке «*Требования к исполнительному органу*» указывается, кто может быть этим исполнительным органом (участники, только участники организации, физические лица, индивидуальные предприниматели, коммерческие организации, не участники юридического лица)
- В строке «*Порядок назначения исполнительного органа*» указывается, как этот орган назначается на должность (кто принимает решение) и какой договор заключается между юридическим лицом и исполнительным органом.

Задание № 2. Права и обязанности сторон в договоре купли-продажи.

Обязанности покупателя	Права продавца, если обязанности покупателем не исполнены
1.	
2.	
Обязанности продавца	Права покупателя, если обязанности продавцом не исполнены
1.	
2.	

Методические указания по выполнению задания.

Таблица выполняется с использованием главы 30 ГК РФ. Для ее заполнения необходимо прочитать §1 указанной главы и выбрать необходимую информацию.

В таблице обязанности и права сторон по указанному договору должны соответствовать друг другу. Например, обязанностью продавца является обязанность «Передать товар... с принадлежностями и документами (п. 2 ст. 456 ГК)». Эту фразу вписываем в колонку 1 таблицы. Если эта обязанность продавцом не исполнена или исполнена ненадлежащим образом, то покупатель вправе «Назначить разумный срок для передачи документов и принадлежностей, а по истечению этого срока – отказаться от товара (ст. 464 ГК)» - это вписываем в колонку 2 таблицы.

В таблицу целесообразно указывать статьи ГК РФ, на основании которых заполнена таблица. Обязанностей сторон в договорах достаточно много. В таблице в каждой части должно быть не менее 4-5 строчек.

Задание № 3. Составить схему договорного обязательства:

Условия:

Договор: изготовление и установка пластиковых окон.

Стороны договора: гражданин Иванов и ООО «Окна».

Предмет договора – пластиковые окна.

Дополнительные условия – придумать самостоятельно.

Вопросы:

1. Выделить обязательства, возникшие в данном договоре.
2. В каждом обязательстве указать стороны – должника и кредитора.
3. Каждое обязательство оценить по правилам надлежащего исполнения – по субъектам, предмету, срокам, месту, способу.

График контроля СРС

Недели семестра	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
формы контроля			рз д	рз	рз	рз	рз	рз	д	д	рз	рз	рз	рз	рз	д	рз	кр

4.

5. Условные обозначения: *кр* – контрольная работа, *к* – коллоквиум, *р* – реферат, *д* – доклад, *ди* – деловая игра, *рз* – решение задач, *кур* – курсовая работа.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Оценка качества освоения дисциплины включает текущий контроль успеваемости и промежуточную аттестацию обучающихся (проводится в форме экзамена).

Основной технологией оценки уровня сформированности компетенций у обучающихся является балльно-рейтинговая система (БРС) ¹.

Оценка успеваемости студентов в рамках балльно-рейтинговой системы осуществляется в ходе текущего, рубежного и промежуточного контроля. Все рейтинги вычисляются по 100-балльной шкале.

Текущий контроль успеваемости осуществляется в ходе аудиторных занятий, проводимых по расписанию, по графику выполнения самостоятельной работы студентов.

Формы текущего контроля: анализ конкретных ситуаций, доклады, презентации, тестирование, решение ситуационных задач.

Рубежный контроль осуществляется по отдельным разделам (модулям) курса. *Модуль* – это часть рабочей программы дисциплины, имеющая логическую завершенность и несущая определенную функциональную нагрузку. Изучение каждого модуля дисциплины завершается рубежным контролем (контрольной точкой), проводимым в форме теста, контрольной работы и др. Преподаватель сам определяет формы и методы контроля того или иного модуля. В течение семестра проводятся два рубежных контроля: 10 и 17 неделя семестра, что позволит аттестовать (не аттестовать) студента по пройденному модулю изучаемого предмета.

Максимальное количество баллов, которые может набрать студент к рубежному контролю – 30 баллов. Сумма баллов в период текущего и рубежного контроля считается положительной, если студент набрал 20-30 баллов. Соответственно, при двух рубежных контролях максимальная сумма баллов равна 60. Если после проведения в семестре последнего рубежного контроля по

¹ в соответствии с порядком реализации балльно - рейтинговой системы оценки учебной работы обучающихся в ФГБОУ ВПО «УдГУ»

дисциплине у студента имеется задолженность по одному из модулей, то ликвидация задолженности производится на зачетной неделе.

Промежуточный контроль/промежуточная аттестация проводится в конце семестра в форме экзамена. Максимальное количество баллов, которое может быть получено студентом на данном этапе – 40 баллов (от 15 до 40 баллов).

Если студент по итогам двух рубежных рейтингов набрал максимальное количество баллов (60), преподаватель может выставить ему оценку по промежуточной аттестации в 40 баллов автоматически. В ином случае автоматическое выставление оценки не допускается.

В случае наличия у студента менее 40 баллов по 2 рубежным контролям в течение недели он сдает преподавателю индивидуальную контрольную работу по предложенной теме. Максимальное количество баллов за выполненную работу – 10 баллов.

При наличии по итогам 2 рубежных контролей 40 и более баллов студент допускается к сдаче экзамена в электронно-тестовом или устном виде.

Только при соблюдении всех обозначенных правил контроля знаний по предмету преподаватель выставляет итоговую оценку в зачетную книжку студента и ведомость деканата.

Итоговый уровень по дисциплине должен быть не ниже 61 балла.

БРС предполагает использование общей оценочной шкалы, с единой системой соотношения 100-балльной и 5-балльной оценочных шкал, согласно нижеследующей таблицы.

Таблица перевода итоговых баллов БРС в традиционную систему оценок

Баллы	Полная запись	Сокращенная запись
88-100	Отлично	отл.
74-87	Хорошо	хор.
61-73	Удовлетворительно	удовл.
0-60	Неудовлетворительно	неуд.
61-100	зачтено	

Оценочные средства по дисциплине (по выбору преподавателя):

Основными технологиями оценки уровня сформированности компетенции(й) являются:

– Балльно-рейтинговая система оценки успеваемости студентов:

Общее количество баллов 100

Количество рубежных контролей – 2

Текущая работа студента оценивается в 60 б., в т.ч.

Виды работ	Итог за рубеж
1 рубеж	
Письменный опрос в начале семинарского занятия	0-6
Выступление на семинаре	0-8
Дополнение выступлений, активное участие в дискуссии, подготовка раздаточного материала, презентации	0-6
Самостоятельная работа	0-3
Решение задач	0-7
Итого	0-30
2 рубеж	
Письменный опрос в начале семинарского занятия	0-6
Выступление на семинаре	0-8
Дополнение выступлений, активное участие в дискуссии, подготовка раздаточного материала, презентации	0-6
Самостоятельная работа	0-3
Решение задач	0-7
Итого	0-30

Всего	0-60
Зачет	0-40
Итоговый рейтинг	0-100

Примерный перечень вопросов к экзамену:

1. Понятие, предмет, метод и система гражданского права.
2. Источники гражданского права. Особенности гражданского законодательства.
3. Гражданская правосубъектность физического лица.
4. Гражданская дееспособность физических лиц.
5. Ограничения в дееспособности физических лиц. Правовые последствия.
6. Признание гражданина недееспособным и его правовые последствия.
7. Признание гражданина безвестно отсутствующим и его правовые последствия.
8. Объявление гражданина умершим и его правовые последствия.
9. Опекa, попечительство, патронаж.
10. Понятие, признаки и правоспособность юридического лица.
11. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
12. Учредительные документы юридического лица: общие требования.
13. Органы юридического лица: понятие, виды, компетенция
14. Участники юридического лица: понятие, права и обязанности.
15. Классификация юридических лиц по цели деятельности
16. Классификация юридических лиц по характеру прав на имущество.
17. Полное товарищество.
18. Товарищество на вере.
19. Общество с ограниченной ответственностью.
20. Акционерное общество.
21. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
22. Производственные кооперативы.
23. Предприниматель без образования юридического лица.
24. Понятие и содержание права собственности. Виды права собственности.
25. Основания возникновения права собственности.
26. Основания прекращения права собственности.
27. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.
28. Понятие общей собственности. Виды общей собственности.
29. Понятие сделки. Классификация сделок.
30. Условия действительности сделок.
31. Форма сделки: понятие и правила оформления.
32. Общие положения и имущественные последствия недействительности сделки.
33. Виды недействительных сделок.
34. Понятие, виды и правила исчисления сроков.
35. Срок исковой давности.
36. Представительство: понятие, признаки.
37. Виды представительств.
38. Доверенность: понятие, правила оформления.
39. Виды доверенностей.
40. Понятие обязательства. Отличие обязательства от иных правоотношений.
41. Основания возникновения и прекращения обязательств.
42. Зачет, новация и прощения долга как основания прекращения обязательств.
43. Понятие надлежащего исполнения обязательства.
44. Неустойка и ее виды.
45. Поручительство.
46. Банковская гарантия.
47. Залог.
48. Задаток и удержание.
49. Понятие, принципы и условия заключения гражданско-правового договора.

50. Система гражданско-правовых договоров. Классификация договоров.
51. Заключение договора. Стадии заключения договора.
52. Изменение и прекращение договора, их основания и правовые последствия.

Примерные тестовые задания для текущего контроля

К Разделу 1. Понятие гражданского права. Источники гражданского права.

1. Какие нормативные акты входят в систему гражданского законодательства РФ:
А) Конституция РФ
Б) Федеральные законы
В) Гражданский кодекс РФ
Г) Гражданский кодекс РСФСР 1964 г.
Д) Основы гражданского законодательства Союза ССР 1991 г.
Ж) Постановления Правительства РФ
З) Законы Удмуртской Республики
И) Нормативные акты министерств и ведомств
Ж) Акты органов местного самоуправления
2. Расположите нормативные акты по юридической силе, начиная с самого низшего:
А) Гражданский кодекс РФ
Б) ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
В) Указ Президента РФ
Г) Конституция РФ
Д) Постановление Главы муниципального образования «г. Ижевск»
3. С какого момента начинают действовать во времени нормативные акты:
А) с момента, указанного в самом нормативном акте;
Б) с момента, указанного в Конституции РФ;
В) с момента, истечения срока действия старого нормативного акта;
Г) по истечении определенного срока после официального опубликования;
Д) нет правильного ответа.
4. С какого момента нормативные акты утрачивают законную силу:
А) по истечении срока действия;
Б) изданием другого документа равной юридической силы;
В) изданием другого документа, регулирующего те же самые общественные отношения;
Г) прямой отмене нормативного акта вышестоящим или равным по юридической силе нормативным актом;
Д) нет правильного ответа.
5. Применяется ли аналогия в гражданском праве?
А) да, во всех случаях.
Б) нет.
В) при прямом указании закона.
Г) нет правильного ответа.
6. Применяется ли в гражданском (хозяйственном) праве «обратная сила закона»:
А) да, во всех случаях.
Б) нет.
В) при прямом указании закона.
Г) нет правильного ответа

К теме Тема 2.1. Физические лица как субъекты гражданского права

1. Выделите особенности осуществления предпринимательской деятельности гражданином-предпринимателем по сравнению с коммерческими юридическими лицами:
А) участвует в хозяйственном обороте от своего имени
Б) отвечает по обязательствам своим имуществом
В) имеет возможность участвовать в обороте как предприниматель и как физическое лицо
Г) имущество, необходимое для предпринимательской деятельности, невозможно отделить от личного

- Д) вправе осуществлять любые юридические действия
Е) может быть объявлен банкротом
2. С какого возраста возникает полная дееспособность у граждан:
А) с 16 лет
Б) с 14 лет
В) с 18 лет
Г) с момента заключения брака
Д) при признании лица эмансипированным
Е) при регистрации гражданина в качестве предпринимателя
Ж) нет правильного ответа
3. Каковы условия признания гражданина ограниченно дееспособным?
А) гражданин злоупотребляет спиртными напитками или наркотическими средствами
Б) гражданин ставит семью в тяжелое материальное положение, играя в азартные игры
В) гражданин не способен понимать значение своих действий
Г) гражданин психически болен
Д) гражданин злоупотребляет спиртными напитками или наркотическими средствами и ставит семью в тяжелое материальное положение
Е) все ответы правильные
4. В чем заключается дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет?
А) они сами совершают все юридически значимые действия
Б) они сами совершают все юридически значимые действия, но с согласия законного представителя
В) сами совершают только перечисленные в законе юридические действия, остальные действия от их имени производят их законные представители
Г) сами совершают только те юридические действия, для которых не требуется нотариальное удостоверение или государственная регистрация, а остальное от их имени производят их законные представители
Д) все ответы правильные
Е) нет правильных ответов
5. Каковы условия признания гражданина умершим по решению суда?
А) отсутствуют сведения о гражданине в месте его жительства более 6 месяцев
Б) отсутствуют сведения о гражданине в месте его жительства более 5 лет
В) отсутствуют сведения о гражданине в месте его жительства более 2-х лет
Г) отсутствуют сведения о гражданине в месте его жительства более 1-го года
Д) предполагается его гибель от определенного несчастного случая
Е) гражданин пропал без вести в военных действиях
Ж) все ответы правильные
З) нет правильных ответов
6. Правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим?
А) брак признается расторгнутым
Б) брак можно расторгнуть в упрощенном порядке
В) открывается наследство
Г) иждивенцам назначается пенсия по потере кормильца
Д) над имуществом назначается опека
Е) над имуществом назначается попечительство
Ж) все ответы правильные
7. Над какими лицами осуществляется опека?
А) над лицами в возрасте до 6 лет.
Б) над лицами в возрасте до 14 лет.
В) над лицами в возрасте от 14 до 18 лет
Г) над лицами, признанными судом недееспособными.
Д) над лицами, признанными судом ограниченно дееспособными.
Е) над всеми вышеперечисленными.

К теме 2.2. Юридические лица как субъекты гражданского права

1. Какое определение понятия «юридическое лицо» предусмотрено действующим законодательством:

А) это организация, которая обладает имуществом и участвует в хозяйственном обороте от своего имени.

Б) это организация, которая обладает на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления обособленным имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, выполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

В) это организация, участники которой имеют вещные или обязательственные права в отношении ее имущества и которая участвует в гражданском обороте, в том числе в суде, от своего имени.

Таблица 1 Названия юридических лиц

А) Общество с ограниченной ответственностью

Б) Учреждение

В) Полное товарищество

Г) Товарищество собственников жилья

Д) Товарищество на вере

Е) Открытое акционерное общество

Ж) Общественная организация

З) Государственное унитарное предприятие

И) Производственный кооператив

К) Акционерное общество работников

Л) Фонд

М) Казенное предприятие

Н) Ассоциация юридических лиц

О) Холдинг

П) Закрытое акционерное общество

Р) Концерн

С) Муниципальное унитарное предприятие

Т) Потребительский кооператив

2. Какие из перечисленных в таблице № 1 юридических лиц относятся к коммерческим?
3. В каких из перечисленных в таблице № 1 коммерческих юридических лиц участники не несут ответственности по обязательствам юридического лица?
4. В каких из перечисленных в таблице № 1 коммерческих юридических лиц единственным учредительным документом является Устав?
5. В каких из перечисленных в таблице № 1 коммерческих юридических лиц есть ограничения верхнего предела численности участников?
6. В каких из перечисленных в таблице № 1 коммерческих юридических лиц участника можно исключить из состава юридического лица?
7. В каких из перечисленных в таблице № 1 коммерческих юридических лиц можно создать Наблюдательный Совет (Совет директоров)?
8. В каких из перечисленных в таблице № 1 юридических лицах их участники имеют обязательственные права на имущество организации?
9. В каких из перечисленных в таблице № 1 юридических лицах участником может быть только государство или органы местного самоуправления?
10. Каким имуществом может быть сформирован уставный капитал:
 - А) только деньгами.
 - Б) только вещами.
 - В) любым имуществом по соглашению между участниками.
 - Г) любым имуществом и имущественными правами.
 - Д) путем зачета требований одного участника к другим.
 - Е) все ответы правильные.
 - Ж) нет правильного ответа.

К теме 3.3. Сделки.

1. Выделите признаки сделки.
 - А) это юридический факт.
 - Б) это юридическое событие.
 - В) это юридическое действие.
 - Г) это правомерное действие.
 - Д) это противоправное действие.
 - Е) это юридический акт.
 - Ж) это волевое действие.
 - З) это юридический поступок.
 - И) все перечисленные признаки правильные.
2. В каких случаях сделка может быть оформлена устно?
 - А) если она заключена между гражданами и ее сумма не превышает 10 МРОТ.
 - Б) если она заключена между гражданами.
 - В) если ее сумма не превышает 10 МРОТ.

- Г) если сделка исполняется в момент заключения.
 Д) если хотя бы одной стороной является юридическое лицо.
 Е) если это прямо указано в законе.
 Ж) если это предусмотрено соглашением сторон, хотя бы по закону такая форма и не требовалась.
- З) если сделка с недвижимым имуществом.
 И) если сделка с движимым имуществом.
3. В каких случаях сделка должна быть нотариально удостоверена?
 А) если она заключена между гражданами и ее сумма не превышает 10 МРОТ.
 Б) если она заключена между гражданами.
 В) если ее сумма не превышает 10 МРОТ.
 Г) если сделка исполняется в момент заключения.
 Д) если хотя бы одной стороной является юридическое лицо.
 Е) если это прямо указано в законе.
 Ж) если это предусмотрено соглашением сторон, хотя бы по закону такая форма и не требовалась.
 З) если сделка с недвижимым имуществом.
 И) если сделка с движимым имуществом.
4. Какие из перечисленных сделок консенсуальные:
 А) купля-продажа
 Б) аренда
 В) подряд
 Г) ссуда
 Д) рента
 Е) дарение
 Ж) завещание
 З) заем
 И) перевозка грузов
 К) кредит
 Л) все договора
 М) нет правильного ответа
5. Какие из перечисленных сделок безвозмездные:
 А) купля-продажа
 Б) аренда
 В) подряд
 Г) ссуда
 Д) рента
 Е) дарение
 Ж) завещание
 З) заем
 И) перевозка грузов
 К) кредит
 Л) все договора
 М) нет правильного ответа
6. Какие из перечисленных сделок односторонние:
 А) купля-продажа
 Б) аренда
 В) подряд
 Г) ссуда
 Д) рента
 Е) дарение
 Ж) завещание
 З) заем
 И) перевозка грузов
 К) кредит
 Л) все договора
 М) нет правильного ответа
7. Какие сделки являются недействительными?
 А) это сделки, в которых стороны не согласовали условия
 Б) это сделки, в которых стороны не достигли результата – правовых последствий
 В) это сделки, в которых стороны не исполнили обязательств.

К Разделу 4. Право собственности и иные вещные права

1. Какие из перечисленных правоотношений относятся к вещным?
 А) Обязательство
 Б) Право собственности
 В) Право хозяйственного ведения
 Г) Право оперативного управления
 Д) Залог
 Е) Аренда
 Ж) Сервитут
 З) Право пожизненного (наследуемого) владения земельным участком
 И) Все перечисленные
2. Выделите из перечисленных признаки вещных прав:
 А) право связано с личностью собственника
 Б) право связано с вещью

- В) право может возникнуть на основании закона
 Г) право может возникнуть на основании договора
 Д) право абсолютно, то есть принадлежит только одному лицу
 Е) право может принадлежать одновременно нескольким лицам
 Ж) все остальные лица, не собственники, противопоставлены собственнику
 З) содержание прав описано в законе и не может быть определено или ограничено договором
 И) все перечисленные
3. Участники хозяйственных товариществ имеют на имущество юридического лица:
 А) обязательственные права
 В) не имеют никаких прав
 Б) вещные права
 Г) нет правильного ответа
4. Участники фондов, общественных и религиозных организаций имеют на имущество юридического лица
 А) обязательственные права
 В) не имеют никаких прав
 Б) вещные права
 Г) нет правильного ответа
5. Какие полномочия собственника предусмотрены действующим законодательством:
 А) владение
 Ж) передача по наследству
 Б) непосредственное использование полезных свойств данного предмета
 З) бессрочность пользования
 В) управление
 И) распоряжение предметом
 Г) получение дохода от предмета
 К) уничтожение предмета
 Д) пользование
 Л) несение бремени содержания имущества
 Е) Защита собственности
 М) другие
6. Какие из перечисленных способов возникновения права собственности относятся к производным:
 А) клад
 Е) наследование по закону
 Б) находка
 Ж) наследование по завещанию
 В) купля-продажа
 З) дарение
 Г) аренда с правом выкупа
 И) мена
 Д) создание новой вещи
 К) все перечисленные
7. С какого момента переходит право собственности на имущество:
 А) с момента государственной регистрации сделки, если это требуется законом;
 Б) с момента передачи вещи;
 В) с момента надлежащего оформления сделки;
 Г) с момента нотариального удостоверения сделки, если она требует такого удостоверения;
 Д) с момента передачи вещи для отправки;
 Е) все ответы правильные.
 Ж) нет правильного ответа.
8. Какие способы принудительного прекращения права собственности можно выделить из предложенных:
 А) Находка.
 З) Изъятие недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных или общественных нужд.
 Б) Конфискация.
 И) Дарение.
 В) Реквизиция.
 К) Гибель имущества.
 Г) Отказ собственника от права собственности.
 Л) Принудительный выкуп бесхозяйно-содержимых культурных ценностей.
 Д) Договор купли-продажи.
 Е) Обращение взыскания на имущество
 Ж) Наследование

К Теме 5.1, 5.2. Понятие, основания возникновения и прекращения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств

1. Какие из перечисленных правоотношений относятся к обязательственным?
 А) Наследование
 Г) Право оперативного управления
 Б) Право собственности
 Д) Залог
 В) Право хозяйственного ведения
 Е) Аренда

Ж) Сервитут

И) Все перечисленные

3) Право пожизненного (наследуемого)

владения земельным участком

2. Выделите из перечисленных признаки обязательственных прав:

А) право связано с личностью собственника

Б) право связано с вещью

В) право может возникнуть на основании закона

Г) право может возникнуть на основании договора

Д) право абсолютно, то есть принадлежит только одному лицу

Е) право может принадлежать одновременно нескольким лицам

Ж) в обязательстве всегда известны все действия, которые одно лицо совершает для другого

З) содержание прав описано в законе и не может быть определено или ограничено договором

И) все перечисленные

3. Участники хозяйственных товариществ имеют на имущество юридического лица:

А) обязательственные права

В) не имеют никаких прав

Б) вещные права

Г) нет правильного ответа

4. Участники фондов, общественных и религиозных организаций имеют на имущество юридического лица

А) обязательственные права

В) не имеют никаких прав

Б) вещные права

Г) нет правильного ответа

5. Какие способы обеспечения исполнения обязательств можно выделить из предложенных:

А) Гарантия

Б) Страхование предпринимательских рисков

В) Поручительство

Г) Неустойка

Д) Признание сделки недействительной

6. В обязательстве допускается досрочное исполнение?

А) да.

В) если это прямо предусмотрено договором.

Б) нет.

Г) нет правильного ответа.

7. Какие обязательства гражданина переходят к правопреемнику после его смерти:

А) все обязательства.

Б) обязательства, которые описаны в завещании.

В) обязательства, о которых кредиторы или должники заявили в течение 6 месяцев с момента открытия наследства.

Г) обязательства, связанные с личностью умершего.

Д) обязательства, не связанные с личностью умершего.

Е) нет правильного ответа.

8. Допустимо ли выполнение обязательства по частям:

А) да, если согласен кредитор

Г) да, если это предусмотрено договором

Б) да, если согласен должник

Д) да, если это предусмотрено законом

В) да, если это вытекает из существа обязательства

Д) нет

9. Надлежащим местом исполнения обязательства предпринимателя передать товар является:

А) место нахождения должника.

Б) место нахождения кредитора.

В) место нахождения товара.

Г) место подписания договора.

Д) место изготовления или хранения товара.

10. Какие лица могут выступать поручителями в договоре поручительства?

- А) любые лица
- Б) только коммерческие юридические лица и граждане-предприниматели
- В) только банки, кредитные учреждения и страховые организации

К Теме 5.3. Общие положения о договорах.

1. Договор купли/продажи является консенсуальным. Это означает, что

- А) договор считается заключенным с момента, когда стороны достигли соглашения по всем существенным условиям
- Б) договор считается заключенным в момент его исполнения
- В) передача товара является обязательным условием для заключения договора
- Г) заключение и исполнение договора не совпадают

2. В каком случае договор купли/продажи заключается в письменной форме?

- А) Договор исполняется в момент заключения
- Б) Договор заключается между юридическими лицами
- В) Договор заключается между гражданами
- Г) Договор заключается между гражданами, когда цена договора в 10 раз превышает МРОТ

3. Договор продажи недвижимости заключается

- А) в письменной форме путем составления обного документа
- Б) в устной форме
- В) в письменной форме путем обмена документами
- Г) в простой письменной форме

4. Что является особенностью договора продажи жилого помещения?

- А) Заключается в письменной форме
- Б) Договор считается заключенным с момента государственной регистрации
- В) Предметом договора является жилое помещение
- Г) Существенным условием договора является перечень лиц, проживающих в жилом помещении, указанием их прав на пользование жилым помещением

5. Какому понятию соответствует следующее определение: “Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей”?

- А) сделка
- Б) обязательство
- В) партнерство
- Г) договор

6. Стороны могут заключить договор

- А) предусмотренный законом или иными правовыми актами
- Б) только предусмотренный иными правовыми актами
- В) только предусмотренный ГК РФ
- Г) не предусмотренный законом или иными правовыми актами

7. Договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное представление за исполнение своих обязанностей, является

- А) возмездным
- Б) безвозмездным
- В) многосторонним
- Г) односторонним

8. Если между сторонами достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора, то

- А) договор подлежит нотариальному удостоверению
- Б) договор считается расторгнутым
- В) договор подлежит государственной регистрации
- Г) договор считается заключенным

9. При изменении договора обязательства сторон

- А) сохраняются
- Б) считаются недействительными
- В) сохраняются в неизменном виде

- Г) р устанавливаются заново
10. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается
- А) в нотариальной форме
- Б) в письменной форме
- В) в той форме, в которой был совершен договор
- Г) с обязательной государственной регистрацией

Для определения уровня сформированности компетенции(й) предлагаются следующие критерии оценки (экзаменационного ответа, ответа на зачете, творческой работы, контрольной работы и др.):

88-100 баллов студент освоил учебный материал в полном объеме, что свидетельствует о формировании высокого уровня соответствующих компетенций;

74-87 баллов студент освоил учебный материал в полном объеме, что свидетельствует о формировании хорошего уровня соответствующих компетенций;

61-73 баллов студент освоил учебный материал в полном объеме, что свидетельствует о формировании удовлетворительного уровня соответствующих компетенций;

менее 61 балла студент не освоил учебный материал в полном объеме, что свидетельствует об отсутствии соответствующего уровня компетенций;

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература. Нормативно-правовые акты:

1. Конституция РФ 1993.
2. Гражданский кодекс РФ части 1-4 (действующая редакция).
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, глава 5 (в действующей редакции).
4. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (в действующей редакции).
5. Семейный кодекс Российской Федерации" от 29.12.1995 N 223-ФЗ (в действующей редакции).
6. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (в действующей редакции).
7. ФЗ от 24.04.2008 N 48-ФЗ (в действующей редакции) «Об опеке и попечительстве»
8. ФЗ от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (в действующей редакции).
9. ФЗ от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (в действующей редакции).
10. ФЗ от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в действующей редакции).
11. ФЗ от 08.08.2001 N 129-ФЗ (в действующей редакции) «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».
12. ФЗ от 17.07.2001г. № 101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» (в действующей редакции).
13. ФЗ от 24.06.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (в действующей редакции).
14. ФЗ от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в действующей редакции).
15. ФЗ от 15.11.1997 N 143-ФЗ (в действующей редакции) «Об актах гражданского состояния».
16. ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (в действующей редакции).
17. ФЗ от 08.05.1996 № 41-ФЗ «О производственных кооперативах» (в действующей редакции).
18. ФЗ от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в действующей редакции.)
19. ФЗ от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (в действующей редакции).
20. ФЗ от 22.11.1995 N 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» (в действующей редакции).
21. Закон РФ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге» (в действующей редакции).
22. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» (в действующей редакции).
23. www.consultant.ru / Электронная справочная правовая система КонсультантПлюс

Основная литература. Учебники и учебные пособия:

1. Рассолова Т.М. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности 030501 «Юриспруденция» / Т.М. Рассолова. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 847 с. — 978-5-238-01871-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52032.html>

2. Мардалиев Р. Гражданское право: учебное пособие для бакалавров и специалистов /Р.Мардалиев. Санкт-Петербург: Питер, 2014. (Учебное пособие стандарт третьего поколения) - ISBN 978-5-496-00832-7.
3. Шаблова Е.Г. Гражданское право / Е. Г. Шаблова. - М. : Издательство Юрайт, 2018. - Режим доступа : <http://www.biblio-online.ru/book/779EF551-14BF-45A6-8C72-08B10E052A92>. - Рус яз. - ISBN 978-5-534-00701-5.
4. Эриашвили Н.Д. Гражданское право / Н. Д. Эриашвили. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - Книга находится в Премиум-версии ЭБС IPRbooks. - Рус яз. - ISBN 978-5-238-02766-1
5. Якушева Н. Г.
Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2017. - 120, [1] с. : схемы. ; 20,5 см. - Библиогр. в конце тем.
6. Якушева Н.Г. Гражданское право : учеб. пособие / Н. Г. Якушева, М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО "Удмуртский государственный университет", Ин-т экономики и упр., Каф. гос. и муницип. упр. - Ижевск : Изд-во ИЭиУ УдГУ, 2018.

Дополнительная литература:

1. Гражданское право. Практикум [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / С.Г. Абрамов [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 319 с. — 978-5-238-02351-9. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/66259.html>
2. Гражданское право. Часть 1 [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / А.В. Барков [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 543 с. — 978-5-238-02113-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52459.html>
3. Гражданское право. Том 1. Часть первая [Электронный ресурс] : учебник / О.А. Белова [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : Зерцало-М, 2015. — 400 с. — 978-5-94373-322-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/35167.html>
4. Придворова М.Н. Гражданское право. Общая часть [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов специальности 030900 «Юриспруденция», обучающихся с применением балльно-рейтинговой системы оценки образовательной деятельности / М.Н. Придворова. — Электрон. текстовые данные. — Тамбов: Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2015. — 81 с. — 978-5-8265-1421-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/64077.html>
5. Рассолова Т.М. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности 030501 «Юриспруденция» / Т.М. Рассолова. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 847 с. — 978-5-238-01871-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/52032.html>
6. Российское гражданское право. Том I. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права [Электронный ресурс] : учебник / В.С. Ем [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : Статут, 2015. — 960 с. — 978-5-8354-1000-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/29318.html>
7. Шаблова Е.Г. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е.Г. Шаблова, О.В. Жевняк. — Электрон. текстовые данные. — Екатеринбург: Уральский федеральный университет, 2015. — 136 с. — 978-5-7996-1460-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68235.html>

Периодические издания: Научно-практические журналы: «Хозяйство и право», «Журнал российского права», «Законодательство и экономика», «Право и экономика», «Юрист».

9. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Электронно-библиотечные системы (ЭБС) – электронная библиотека УдГУ (Юрайт)
<http://lib.udsu.ru/> научная библиотека УдГУ
<http://elibrary.ru/> Электронные периодические издания eLIBRARY.RU (Российский юридический журнал, Журнал российского права),

<http://diss.rsl.ru/> электронная библиотека диссертаций из фондов Российской государственной библиотеки

<http://www.elibrary.ru/научная> электронная библиотека РФФИ

<http://www.neicon.ru/> Национальный Электронно-Информационный Консорциум.

<http://www.gpntb.ru/> Государственная публичная научно-техническая библиотека

<http://www.nlr.ru/> Российская национальная библиотека

10. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Перед изучением дисциплины студенту необходимо ознакомиться с рабочей программой дисциплины, размещенной на портале и просмотреть основную литературу, приведенную в рабочей программе в разделе «Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины». Книги, размещенные в электронно-библиотечных системах доступны из любой точки, где имеется выход в «Интернет», включая домашние компьютеры и устройства, позволяющие работать в сети «Интернет». Если выявили проблемы доступа к указанной литературе, обратитесь к преподавателю.

Для изучения дисциплины необходимо иметь чистую тетрадь, объемом не менее 48 листов для выполнения заданий.

Для эффективного освоения дисциплины рекомендуется посещать все виды занятий в соответствии с расписанием и выполнять все домашние задания в установленные преподавателем сроки. В случае пропуска занятий по уважительным причинам, необходимо подойти к преподавателю и получить индивидуальное задание по пропущенной теме.

Полученные знания и умения в процессе освоения дисциплины студенту рекомендуется применять для решения своих задач, не обязательно связанных с программой дисциплины.

Владение компетенциями дисциплины в полной мере будет подтверждаться Вашим умением ставить конкретные задачи по исследованию проблем развития муниципального образования и решать их с использованием общих и специальным методов исследований.

Полученные при изучении дисциплины знания, умения и навыки рекомендуется использовать при выполнении выпускных квалификационных работ, а также на научно-исследовательской и производственной практиках.

Аудиторные занятия проводятся в интерактивном режиме с использованием традиционной лекционно-семинарской формы обучения, методов проблемного обучения различного уровня. Особое внимание при подготовке бакалавров в области государственного и муниципального управления уделяется поисковым профессионально-ориентированным методам как способам организации их творческой деятельности по решению новых для них профессиональных задач. На отдельных аудиторных занятиях используются мультимедийные средства и другие возможности современных информационных технологий.

Самостоятельная работа проводится с целью углубления и систематизации занятий, полученных в процессе проведения лекций, семинарских (практических) занятий.

Успешное изучение курса требует посещения лекций, активной работы на семинарских (практических) занятиях, выполнения всех учебных заданий преподавателя, ознакомления с основной и дополнительной литературой.

Во время **лекции** студент должен вести краткий конспект.

Работа с конспектом лекций предполагает просмотр конспекта в тот же день после занятий. При этом необходимо пометить материалы конспекта, которые вызывают затруднения для понимания. При этом обучающийся должен стараться найти ответы на затруднительные вопросы, используя рекомендуемую литературу. Если ему самостоятельно не удалось разобраться в материале, необходимо сформулировать вопросы и обратиться за помощью к преподавателю на консультации или ближайшей лекции.

Обучающемуся необходимо регулярно отводить время для повторения пройденного материала, проверяя свои знания, умения и навыки по контрольным вопросам.

Практические (семинарские) занятия составляют важную часть профессиональной подготовки студентов по данной дисциплине. Основная цель проведения практических (семинарских) занятий - формирование у студентов аналитического, творческого мышления путем приобретения практических навыков.

Методические указания к практическим (семинарским) занятиям по дисциплине наряду с рабочей программой и графиком учебного процесса относятся к методическим документам, определяющим уровень организации и качества образовательного процесса.

Важнейшей составляющей любой формы практических занятий являются упражнения (задания). Основа в упражнении - пример, который разбирается с позиций теории, развитой в лекции. Как правило, основное внимание уделяется формированию конкретных умений, навыков, что и определяет содержание деятельности студентов - уточнение категорий и понятий науки, являющихся предпосылкой правильного мышления и речи.

Практические (семинарские) занятия выполняют следующие задачи:

- стимулируют регулярное изучение рекомендуемой литературы, а также внимательное отношение к лекционному курсу;
- закрепляют знания, полученные в процессе лекционного обучения и самостоятельной работы над литературой;
- расширяют объём профессионально значимых знаний, умений, навыков;
- позволяют проверить правильность ранее полученных знаний;
- прививают навыки самостоятельного мышления, устного выступления;
- способствуют свободному оперированию терминологией;
- предоставляют преподавателю возможность систематически контролировать уровень самостоятельной работы студентов.

При подготовке к **практическим занятиям** необходимо просмотреть конспекты лекций и методические указания, рекомендованную литературу по данной теме; подготовиться к ответу на контрольные вопросы.

Самостоятельная внеаудиторная работа студентов обеспечена электронными учебно-методическими ресурсами, возможностью общения студента с преподавателем посредством электронной почты, доступом в Internet и к справочно-правовой системе Консультант Плюс как мощному инструменту для работы с правовой и научной информацией.

В качестве дополнительных форм контроля за самостоятельной внеаудиторной работой студентов по изучению дисциплины используются:

- написание рефератов по проблемам и дискуссионным вопросам изучаемого курса;
- опросы (индивидуальные собеседования)
- составление презентаций.

Основной среди форм оценки в течение программы обучения является «обратная связь». Такой вид оценки называется формирующим (текущий контроль), поскольку студенты учатся, выполняя работу, а затем получая комментарии преподавателя в отношении успешности выполнения этой работы, недостатков, возможностей, а также практических способов их устранения.

11. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ, ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННО - СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ

При проведении занятий и организации самостоятельной работы студентов используются традиционные технологии сообщающего обучения, предполагающие передачу информации в готовом виде, формирование учебных умений по образцу: чтение лекций, конспекты лекций, проведение семинарских (практических) занятий, написание реферата.

Использование традиционных технологий обеспечивает формирование системы знаний в сфере функционирования и развития государственно-правовых явлений.

Новые образовательные технологии позволяют расширить возможности обучающегося получать информацию о дисциплине через систему активных методов обучения не имитационного (лекция-визуализация, лекция-дискуссия и т.п.) и имитационного (анализ конкретных ситуаций, решение ситуационных задач и т.п.) характера, с использованием интерактивных методов.

При организации самостоятельной работы студентов используются учебные материалы, как в традиционной (печатной) форме, так и в электронной версии (сеть Интернет). С целью активизации работы студентов по усвоению материалов учебного курса используются средства развивающегося обучения,

предполагающее активное включение студентов в образовательный процесс: дискуссии, презентации и т.д. При этом студенты работают как индивидуально, так и в группах.

В процессе изучения теоретических разделов курса используются новые образовательные технологии обучения:

система электронного обучения УдГУ, в т.ч. электронный учебник.

При проведении практических занятий используются:

система электронного обучения УдГУ. Данные технологии обеспечивают закрепление теоретического материала, выработку навыков применения полученных знаний, проведение контроля усвоения лекционного материала, контроля самостоятельной работы студентов

Активные и интерактивные методы обучения используются во всех видах аудиторных занятий со студентами. Профессиональные компетенции приобретаются студентами в ходе участия в активных и интерактивных методах обучения имитационного характера: анализ конкретных ситуаций.

Применение этих методов в учебном процессе направлено на обучение студентов самостоятельному углублению собственных знаний и применение этих знаний в реальных конкретных условиях, т.е. эти методы компетентностно-ориентированы.

Основной среди форм оценки в течение программы обучения является «обратная связь». Такой вид оценки называется формирующим (текущий контроль), поскольку студенты учатся, выполняя работу, а затем получая комментарии преподавателя в отношении успешности выполнения этой работы, недостатков, возможностей, а также практических способов их устранения. Чтобы предоставить студентам дополнительные возможности для успешного выполнения задания, им часто заранее выдаются критерии успешной работы, а именно описание того, что именно они должны сделать для того, чтобы выполнить задание удовлетворительно.

Естественно, в рамках любой программы обучения или отдельных ее частей возникает необходимость в итоговой оценке (промежуточная аттестация). Иногда задания, описанные выше, выполняют одновременно функции и формирующей, и итоговой оценки. В таком случае выставаемая отметка отражает итоговый результат работы студента в рамках конкретной части программы обучения, а обратная связь от преподавателя – а иногда и однокурсников – обеспечивает формирующую составляющую.

Перечень информационных справочных систем: информационно-правовое обеспечение «Гарант», справочная правовая система «Консультант Плюс».

Специального программного обеспечения не требуется.

Все эти технологии в совокупности обеспечивают успешное освоение студентами учебного материала дисциплины.

Интернет-ресурсы:

www.eur.ru – бесплатная электронная библиотека

Перечень актуальных ЭБС представлен на сайте Научной библиотеки УдГУ <http://lib.udsu.ru> в разделе Электронные книги.

"ЭБС ЮРАЙТ» <http://www.biblio-online.ru>

ЭБС «Лань»: <http://e.lanbook.com/>

ЭБС «IPRBooks»: <http://iprbookshop.ru/>

ЭБС «УдНОЭБ» <http://elibrary.udsu.ru/>

Электронно-библиотечные системы (ЭБС)

12. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Требования к аудитории (помещению, местам) для проведения занятий:

Лекционная аудитория (для проведения потоковых лекций), аудитория для проведения семинарских занятий (для группы 15-20 человек), компьютерный класс для проведения текущего и промежуточного контроля студентов, выполнения контрольных работ.

Требования к аудиторному оборудованию, в том числе к неспециализированному компьютерному оборудованию и программному обеспечению общего пользования – наличие доски и возможности использования проектора, наличие интерактивной доски.

Требования к специализированному оборудованию

Требования к специализированному программному обеспечению: наличие правовой системы «Консультант-плюс», доступа к электронной системе обучения УдГУ.

Требования к перечню и объему расходных материалов: нет.

13. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Реализация дисциплины для лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

Для адаптации программы освоения дисциплины используются следующие методы:

- для лиц с нарушениями слуха используются методы визуализации информации (презентации, использование компьютера для передачи текстовой информации, интерактивная доска, участие сурдолога и др.)

- для лиц с нарушениями зрения используются такие методы, как увеличение текста и картинки (в программах Windows), программы-синтезаторы речи, в том числе в ЭБС, звукозаписывающие устройства (диктофоны), компьютеры с соответствующим программно-аппаратным обеспечением и портативные компьютеризированные устройства.

Для маломобильных групп населения имеется необходимое материально-техническое обеспечение (пандусы, оборудованные санитарные комнаты, кнопки вызова персонала, оборудованные аудитории для лекционных и практических занятий), возможно применение ассистивных технологий и средств.

Форма проведения текущей и промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья устанавливается с учетом индивидуальных психофизических особенностей (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.), при необходимости выделяется дополнительное время на подготовку и предоставляются необходимые технические средства.